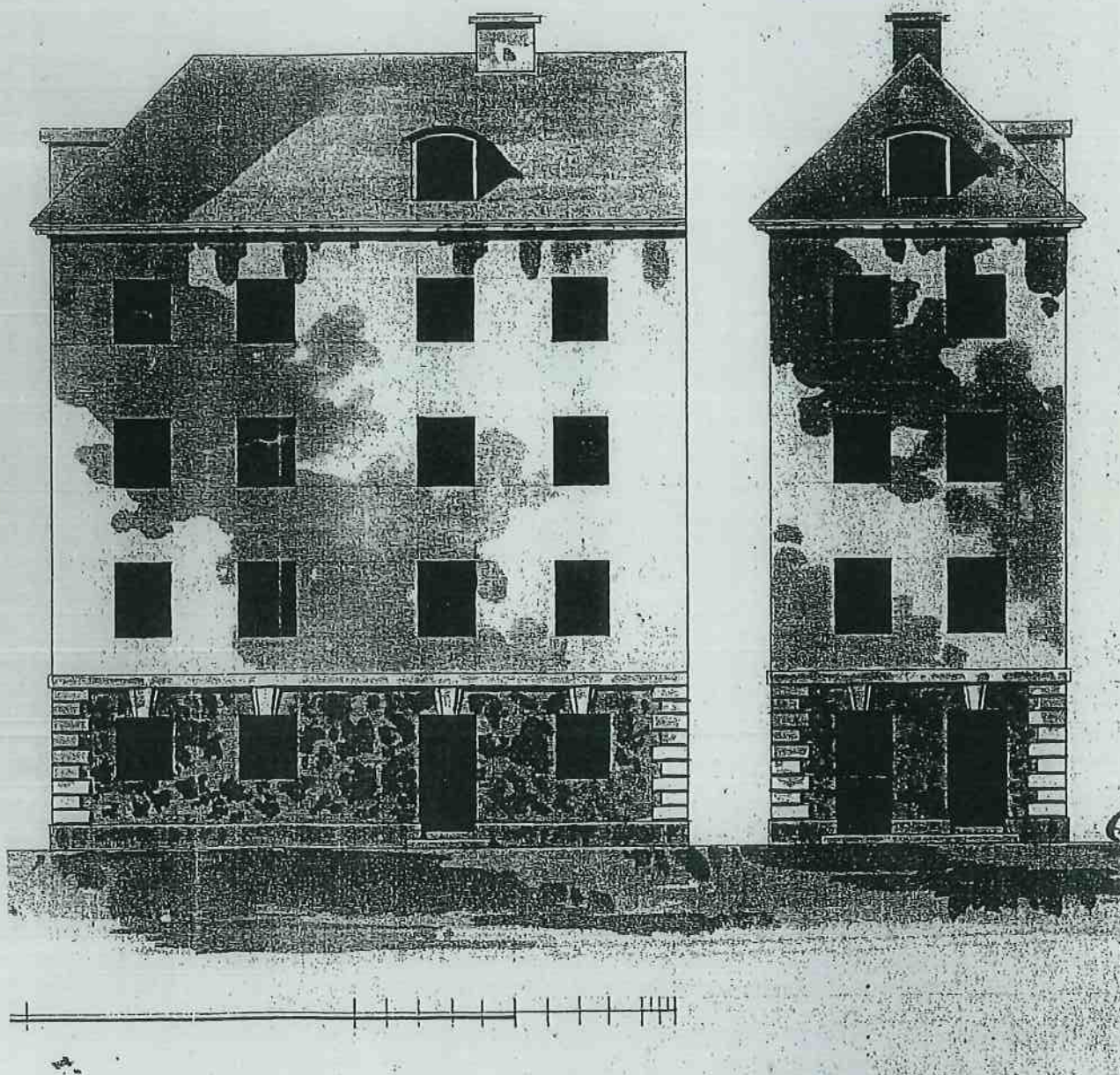


Kvarteret Alcmene 2

Sven Vintappares gränd 3
Gamla Stan

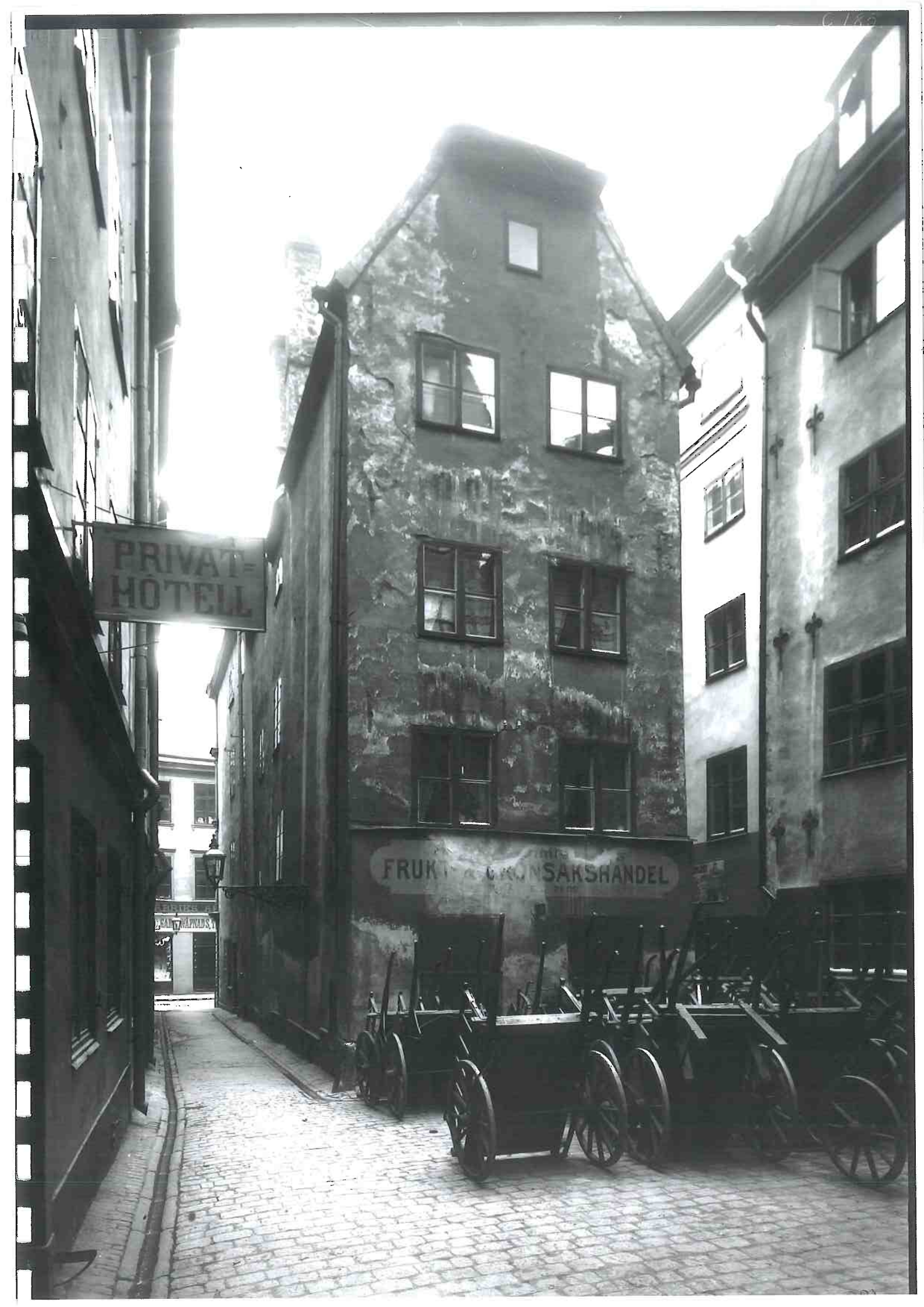


Antikvarisk förundersökning

PRIVAT-
HOTELL

FRUKT & KONSAKSHANDEL

FRANZ WAPNERS





RUM
FÖR
RESANDE

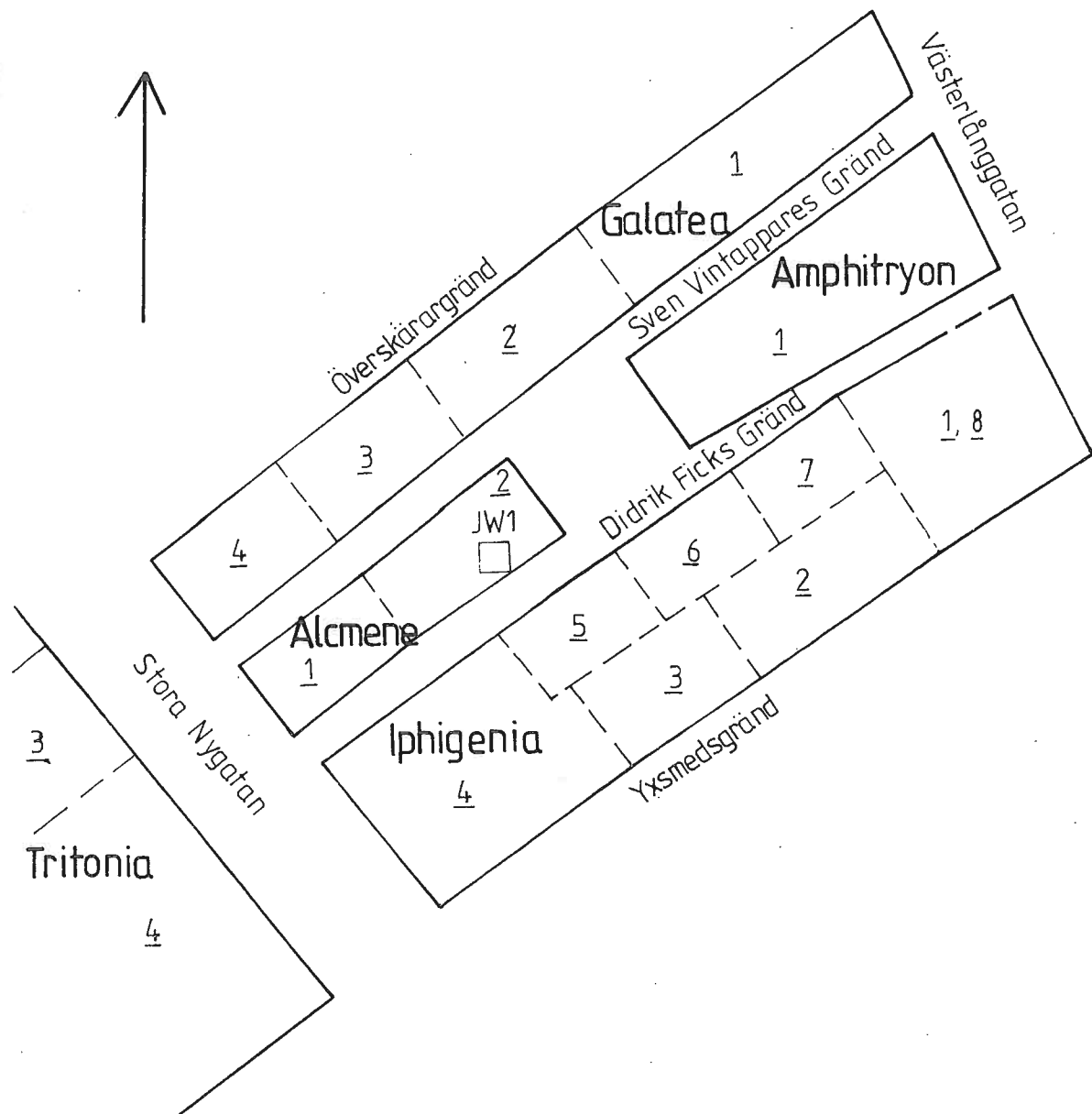
HOTELL
FENMAN

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

<u>Innehållsförteckning</u>	1
<u>Situationsplan</u>	3
<u>Inledning</u>	4
<u>Historisk sammanfattning över fastigheten Alcmene 2</u>	6
<i><u>Om kvarteren kring Brandplan</u></i>	6
<i><u>Husets utveckling genom århundraden</u></i>	6
<i><u>Huset år 1651</u></i>	7
<i><u>Om 1700-talet</u></i>	7
<i><u>Byggnaden före 1815</u></i>	8
<i><u>1815-års ombyggnadsförslag</u></i>	9
<i><u>Ändringar efter 1815</u></i>	10
<i><u>Dokumentation år 1911</u></i>	11
<i><u>Ändringar efter 1911</u></i>	13
<i><u>Förhållandena under 1970-talets andra hälft</u></i>	14
<i><u>Åtgärder och händelser under följande decennier</u></i>	15
<u>Nuvarande förhållanden och generella åtgärdsförslag</u>	17
<i><u>Nuvarande förhållanden:</u></i>	17
<i><u>Sättningsproblem:</u></i>	17
<i><u>Murar och yttre väggar:</u></i>	19
<i><u>Fönster och fönsterbyte:</u></i>	19
<i><u>Tak:</u></i>	20
<i><u>Takbjälklag och innertak:</u></i>	21
<i><u>Golvbjälklag:</u></i>	21
<i><u>Golv:</u></i>	22
<i><u>Snickerier:</u></i>	22
<i><u>Innerväggar och andra ytskikt:</u></i>	23
<i><u>Kakelugnar / Eldstäder / Hällar:</u></i>	23
<i><u>Tekniska installationer: El, vvs, värme, soprum:</u></i>	24
<i><u>Övrigt:</u></i>	25
<u>Dokumentation av byggnaden</u>	26
<i><u>Fasader</u></i>	26
<i><u>Källarvåning</u></i>	33
<i><u>Inventeringsprotokoll: Rum 001</u></i>	34
<i><u>Inventeringsprotokoll: Rum 002</u></i>	36

<u>Inventeringsprotokoll: Rum 003</u>	37
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 004</u>	39
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 005</u>	40
<u>Bottenvåning / Plan I</u>	42
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 101</u>	43
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 102</u>	45
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 103</u>	47
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 104</u>	50
<u>Plan II</u>	51
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 201</u>	52
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 202</u>	55
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 203</u>	57
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 204</u>	60
<u>Plan III</u>	65
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 301</u>	66
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 302</u>	69
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 303</u>	71
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 304</u>	73
<u>Plan IV</u>	76
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 401</u>	77
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 402</u>	80
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 403</u>	83
<u>Plan V</u>	87
<u>Inventeringsprotokoll: Rum 501-502</u>	88
<u>Utförda åtgärder - Protokoll</u>	91
<u>Sammanfattning av nyligen utförda åtgärder – Protokoll upprättat av ägaren Mark Bartholdsson</u>	91
<u>Källor:</u>	92

SITUATIONSPLAN



INLEDNING

Rapporten utgör en översiktlig antikvarisk förundersökning av fastigheten: **Alcmena 2** vid Sven Vintapparesgränd 3 i Gamla Stan. Fastighetens nuvarande ägare är Mark Bartholdsson.

Dokumentationen och rapporten har tillkommit på uppdrag av fastighetsägaren. Materialet utgör ett bedömningsunderlag för Stadsbyggnadskontoret, Stadsmuseet och länsstyrelsen, yttranden och ställningsstaganden avseende en planerad upprustning av byggnaden i stort samt i viss omfattning beträffande riktade ombyggnadsåtgärder.

Huset har en komplicerad och rik historia som går tillbaka till 1600-talets mitt. Under århundraden har byggnaden genomgått en rad upprustningar som var och en varit representativ för sin period. Som många andra fastigheter i Gamla stan har byggnaden drabbats av problematiska sättningar som fått inverkan såväl på stommen som på den fasta inredningen. Huset har som de flesta andra fastigheter i Gamla stan stort historiskt värde och dess bevarande och framtida betydelse är beroende av löpande vård varsamma och väl avvägda åtgärder.

Husets aktuella förhållanden präglas av renoveringen som utfördes på 1970-talet. Huset bytte nyligen ägare och hyresgästerna har evakuerats (med undantag för affärslokalen). Omfattande renoveringsåtgärder har nu påbörjats i större delar av huset. Stadsbyggnadskontoret har i praktiken meddelat byggstopp i avvaktan på att planerade åtgärder redovisas, bygglov söks och ansvariga arbetsledare tillsätts samt att byggnadsantikvarisk undersökning genomförs. Beroende på redovisning av planerade åtgärder, tekniskt godkännande av dessa och beviljade byggnadslov kan ytterligare antikvariska utlåtanden komma att krävas beträffande vissa arbeten, liksom samråd, uppföljning och slutbesiktning.

Uppdraget avser, i en första etapp, en preliminär antikvarisk förundersökning med dokumentation och framtagning av rapport beträffande husets historia och befintliga förhållanden inkluderat redovisning och dokumentation av utförda och påbörjade arbeten. Resultatet av förundersökningen redovisas som rapport och underlag inför fördjupade dokumentationer, vidare åtgärder, ytterligare antikvariska utlåtanden, samråd, fördjupade undersökningar, besiktningar, tekniska åtgärder m.m.

Fältarbetet har utförts mellan den 26 och 28 augusti. Rapporten har sammanställts under veckorna 35-37. Med hänsyn till omständigheterna (påbörjad ombyggnad) och den pressade arbetstiden har det inte varit möjligt att fördjupa sig i önskad grad vare sig i husets historia eller i vissa byggnadsdetaljer. Av den anledningen har det inte varit möjligt att undersöka närmare t.ex. snickerier, kakelugnar eller golvbjälklag. Eftersom det inte heller är helt känt vilka delar av byggnaden som kan komma att beröras av åtgärder och i vilken omfattning har det inte varit möjligt att styra undersökningen och dokumentationen med hänsyn till detta. Vissa åtgärder kan därför komma att kräva en fördjupad dokumentation framöver.

Uppdragsgivaren åtog sig att insamla allt tillgängligt material som belyser husets historia, tidigare kända ingrepp och ombyggnation samt befintliga förhållanden vid köp. Större delen av rapporten baseras på materialet som ställts till förfogande.

Beträffande påbörjade arbeten och redan utförda ingrepp har uppdragsgivaren åtagit sig att retroaktivt genom protokoll dokumentera åtgärderna som vidtagits och materialen som kommit till användning. Protokollet bifogas rapporten.

Rapporten utgör ingen fullständig dokumentationen över husets historiska utveckling och tekniska förhållanden. Den är i första hand ett underlag för preliminära bedömningar och eventuella fördjupade undersökningar. Rapporten utgör dock i viss mån ett bidrag till Gamla Stans byggnadshistoria. Bedömningar och utlåtanden är till större delen generella och avser att understryka problem eller förhållanden som måste uppmärksammas och diskuteras.

Äldre dokumentation och relevanta handlingar som avser fastigheten och som inte införts i rapporten har sammanställts i en fristående bilaga.

ARKINDUS

Jean-Paul Darphin
Byggnadsantikvarie



F5/22. Detalj av fasaden mot Sven Vintapparens gränd

HISTORISK SAMMANFATTNING ÖVER FASTIGHETEN ALCMENE 2

Om kvarteren kring Brandplan

Kvarteren kring Sven Vintapparesgränd och Didrik Ficks gränd tillkom under senmedeltiden. De låg då väster om gamla stadsmuren och utanför "Allmänningsgatan" numera Västerlånggatan. Bebyggelsen inom området uppfördes på tomterna som tillkommit mellan stigarna som ledde mot Mälarens strand i sydväst. Efter branden 1625 drogs nya raka gator (Lilla och Stora Nygatan) tvärs genom de smala och avlånga medeltida grändkvarteren, som på detta sätt delades i höjd med Stora Nygatan. Under 1600-talet skedde också ett intensivt byggande som medförde en förnyelse av större delar av den medeltida bebyggelsen inom området. Även 1700-talets andra hälft kom att präglas av ytterligare en intensiv byggnadsperiod, många hus förnyades eller påbyggdes till nuvarande höjd i enlighet med den nya byggnadsordningen. Nästa betydande ombyggnadsperiod inträffade under andra hälften av 1800-talet, då många hus påbyggdes, förnyades eller moderniserades i tidens anda. Vattenledningar och gasbelysning infördes kring 1860, men latriner var fortfarande förlagda till gårdarna eller som oftast till vindarna.

Kvarteren är smala med en fastighetsbredd motsvarande ca 6 meter mellan gränderna. Kvarteren har bevarat sin nuvarande utsträckning sedan medeltiden men har efter branden 1625 skurits av i sydväst av Stora Nygatan. Det befintliga torget mellan kvarteren Alcmene och Amphitryon skapades på initiativ av stadsarkitekt J.E. Carlberg efter branden 1736. Den nedbrända fastigheten återuppbyggdes inte och ett torg skapades för att lösa upp den kompakta bebyggelsen, minska risker för brandspridning och som vändplats för nyttotrafiken. Förändringarna medförde att husgavlarna mot torget kunde förses med fönster. Husen längs med gränderna inrymde under lång tid hantverkarverkstäder och bostäder. Många av husen i området anges ha källare som anses härstamma från medeltiden, utsträckningen av medeltida murverk i de övre våningarna var på 1970-talet inte klarlagd. De flesta husen hade fram till 1600-talets mitt endast två till tre våningar men påbyggdes då eller under 1700-talet med ytterligare våningar. Under 1800-talet "moderniserades" många hus. Mindre eller större förändringar kom att beröra fasader, inredningar, affärslokaler ibland även stomme och höjd. Det är denna period som än i dag till större del präglar husens utformning och karaktär. De flesta husens nuvarande uppbyggnad karakteriseras av fyra till fem plan med bottenvåning i gatunivå, genomgående trapphus till översta våning och sent inredda vindsvåningar.

På 1930-talet påbörjades de första organiserade insatserna för bevarandet och upprustningen av Gamla Stan. På 1960-talet presenterades ett särskilt bostadssaneringsprogram för området. Syftet var att upprusta bebyggelsen till modern standard och samtidigt beakta de kulturhistoriska värdena. Mot slutet av perioden påbörjades omfattande arbeten för en förnyelse av bostadshusen. Många byggnader präglas än i dag av saneringsarbeten som genomfördes under följande årtionden. Parallellt med upprustningen inleddes en grundförstärkning av husen som låg kring den gamla strandlinjen från 1300-talet där sättningsproblemen var som störst (vilket berörde kvarteret Alcmene).

Husets utveckling genom århundraden

Under medeltiden utgjorde området kring kvarteret del av Mälarens strand och någon betydande bebyggelse kan därför inte ha förekommit på platsen. De första kända uppgifterna om huset härstammar från 1600-talets mitt, vilket troligen är perioden för husets tillkomst.

Det finns bevarade försäkringsbrev från 1758, 1812, 1838, 1871, 1875, 1913, 1928 och 1970. Anteckningar och besiktningar har utförts ibland i samband med ägarbyte men oftast i samband med betydande ändringar i fastigheten. Det har inte gått (inom ramen för denna undersökning) att få klarhet i eller tyda samtliga handlingar. Man kan dock anta och även i flera fall konstatera att de flesta försäkringsbreven motsvarar byggnadsetapper i husets historia. Underligt är dock att inga försäkringshandlingar överensstämmer tidsmässigt med 1815-års ombyggnadsförslag. En förklaring kan vara att förändringarna genomfördes betydligt senare, eventuellt 1838 då ett nytt försäkringsbrev tecknades.

Huset år 1651

År 1651 anges ett hus tillhörande Markus Matsson stå på nuvarande tomt. Huset har enkla fasader, infällda raka ankarslutar med upprullade kilblad (karakteristiska för perioden) samt en utskjutande (med en halvsten) bottenvåning mot torget, en egenart som består än i dag. Troligen tillkom huset efter branden som 1625 drabbade stora delar av bebyggelsen i området, vilket bl.a. medförde tillkomsten av Stora Nygatan.

Huset var med största sannolikhet en våning lägre att döma av de äldsta ankarslutaren i östra och västra fasaden, vilka endast når upp till andra våningens bjälklag. Det är troligt att huset hade fyra fönsteraxlar mot Didrik Ficks gränd men däremot inga fönsteröppningar i norra gaveln som var brandmur mot intilliggande fastighet. Planritningarna till 1815-års ombyggnad visar två bestående fönsteraxlar i östra murens södra del och en igenmurning av två fönsteraxlar i murens norra del.

Invändigt var takbjälklagen synliga och visar än idag profilerade nedkanter som utsmyckning. Karakteristiskt för huset är att det saknar hjärtmur pga. den korta spännvidden (5,5 m) mellan långsidorna.

De välvda rummen i källarvåningen är troligen från perioden liksom större delen av murverken i bottenvåningen. I en rapport från 1979 konstateras att huset saknar medeltida murverk samt att äldre murverkspartier saknar fogstrykning, vilket tyder på att murarna varit putsade (Bengtsson). Ytterligare en arkeologisk rapport från 1987, som troligen endast berör husets grund, anger att huset är uppfört kring 1600-talets mitt (Söderlund).

Om 1700-talet

Det finns få uppgifter om byggnadens förhållanden under 1700-talet. Det är dock uppenbart att huset genomgick en eller flera ombyggnader under perioden. Liknande åtgärder berörde många av husen i de intilliggande kvarteren, Galatea, Alcmene 1 och Iphigenia. Det är i synnerhet under 1700-talets andra hälft som byggnationen blev omfattande. Ett försäkringsbrev från 1757 tyder på en ombyggnad eller att större ändringar genomförts. Med hjälp av källmaterialet och dokumentationen kan en del förhållanden rekonstrueras.

Man kan anta att branden 1726 berörde huset då granntomten i norr (vid nuvarande Brandplan) anges har varit bebyggd 1651. I enlighet med byggnadsordningen från 1736 återuppbyggdes inte tomten som omvandlades till vändplats. Dessa förhållanden har medfört att husets norra gavel lämnades fri och att fönster så småningom kunde öppnas i denna.

Huset tillbyggdes troligen efter 1700-talets mitt med ytterligare en våning. I försäkringsbrevet från 1757 anges att huset har källarvåning samt ytterligare fyra våningar, tegeltak, trätrappa och vinden belagd med brädor.

Ankarlutaren i höjd med golvbjälklagen på översta våningen är av 1700-talstyp, med enkla raka kiljärn. Övriga ankarlutar i de undre våningarna har framåtrullade kilblad vid omtaget (se ritning fr. 1911), vilket var vanligt förekommande vid 1600-talets mitt.

Ankarlutaren av samma typ som i långsidornas översta våning insattes troligen samtidigt i husets norra gavel. Utformningen av gavelns översta del härstammar troligen från tillbyggnaden på 1750-talet och den raka avslutningen kan tyda på att huset då fick brutet tak. På tredje våningen (plan 4) består i östra muren fyra höga fönsternischer, med nedre del i golvnivå, vilka troligen härstammar från 1700-talet.

Försäkringsbrevet lämnar även några uppgifter om de inre förhållandena. Varje våning anges ha två rum (borträknat trapphus och de mindre kamrarna bakom detta), vilket i stort motsvarar förhållandena fram till i dag. I brevet anges även att tio tak har bjälkar medan ett tak har panel.

I husets andra våning redovisas 1911 förekomsten av gustavianska dörrfoder och på tredje våningen (i den s.k. vindsvåningen - plan 4) dokumenterades samtidigt kvarstående foderprofiler av rokokotyp, vilket antyder flera förändringar under 1700-talet.

De öppna takbjälklagen, från 1600-talet, övertäcktes troligen under senare delen av 1700-talet med paneler eller gipstak på vassbädd. Detta styrks av dokumentationen från 1911 som avbildar en taklist av rokokokaraktär på första våningen. Man kan även konstatera i dag att bjälkarnas undersidor på de flesta platser bär spår av spikning från panelbrädor eller vassbädd. På tredje våningen / plan 4 finns bakom plankväggen i söder en bevarad taklist som är neddragen i förhållande till takbjälkarna, detta för att lämna plats för någon form av undertak / bjälklagsbeklädning. 1911-års dokumentation anger även att vindsvåningen har öppet takbjälklag med profilerade bjälkar, underförstått att övriga våningar hade täckta bjälklag. Detta tyder på att översta våningen behöll en enklare karaktär.

Byggnaden före 1815

Bland arkivmaterialet som berör huset finns en uppsättning planritningar samt en sektionsritning som är uppseendeväckande av flera skäl. Ritningarna har stämpel från "Kansliet för saneringsfrågor inom staden mellan broarna" och anges vara uppmättningsritningar från 1963! Det är dock uppenbart att dessa skildrar förhållanden som måste härleda från före 1815-års ombyggnads förslag. Möjligtvis kan de ha utgjort del av underlaget inför denna ombyggnad.

Särskilt relevant i detta materialet är att huset i norra delen av västra fasaden (S. Vintappareg.) saknar två fönsteraxlar, som 1815 avbildas och som är ännu befintliga. Undantaget är ett fönster på tredje våningen. Underligt är dock att ritningarna saknar fönsteröppningar i norra delen av östra fasaden (D. Ficksg.), vilka på 1815-års förslag föreslås igenmuras. Av ritningarna framgår även att huset vid tillfället inte fått 1815-års stentrappa. Huset har två skorstenar på östra sidan, vilka ännu är befintliga. Planlösningen skiljer sig inte märkbart från senare redovisningar, utom avseende tredje våningen som har stor trapplan, en otydlig planlösning i söder, medan norra rummet redan har den skiljevägg (i NS) som var bestående fram till nyligen. På vinden redovisas utrymme för torrklosett och man kan där även tyda öppningar i öster som troligen motsvarar två skorstenar.

Det finns ett försäkringsbrev som troligen är daterat 1812. Kopians dåliga kvalité har dock omöjliggjort ett förtydligande av de då rådande förhållandena.

1815-års ombyggnadsförslag

År 1815 ägdes huset av skräddarmästare J.P. Söderqvist. Från samma år finns några bevarade ritningar av murmästare Carl Gustaf Haglund som avser en genomgripande ombyggnad av huset.

I förslaget har huset fyra symmetriska fönsteraxlar i västra fasaden och en takkupa i trapphusets axel. Mot torget har gaveln två fönsteraxlar samt takkupa mellan axlarna. Axlarna avslutas med dörröppningar i bottenvåningen, dörrarna har utkragande trappsteg av sten. Ritningar på den västra fasaden (längs med Didrik Ficks gränd) saknas men på planritningarna kan avläsa två fönsteraxlar i den södra delen av fasaden samt igensättningen av två befintliga fönsteraxlar i norra delen.

På den bevarade kolorerade ritningen markeras bottenvåningen med mörkare brun avfärgad puts, hörnkedjor av kvaderstenar samt slutstenar över fönster- och dörrstycken samtliga utförda i puts och ljukt avfärgade. Över slutstenarna löper en kordonlist kring hela huset. De övre våningarna har slätputs avfärgad i gult. Bottenvåningens föreslagna utformning anges, av Josephson som tillsammans med Asplund utförde dokumentationen 1911, inte ha genomförts. Det är dock troligare att putsens utförande kan ha förenklats i samband med en fasadrenovering före 1911. Med största sannolikhet måste fasaden ha genomgått omputsningar mellan 1815 och 1911.

Ämbets- och Byggnings Kollegium framförde följande kommentarer beträffande ombyggnadsförslaget: *Vid ägarens begäran att reparera dess stenhus bör iakttagas att trapporna bli av sten och vinden belagd med brandgolv. Förbättra och efterse alla eldstäder samt skorstenar, avväxla bjälklagen och ?? allt trävirke på 9 tums avstånd från skorstenar och kakelugnar.*

Kommentar:

Tak: Arbeten genomfördes troligen under de följande åren med vissa avvikelser. Exempelvis den föreslagna valmade takslutningen med takkupa, mot Brandplan, som redovisas på ombyggnadsförslaget kom inte till utförande enligt ritningen. Istället behölls troligen den befintliga utformningen av vindsgaveln, med rak avslutning och utkragning i övre kant (dagens förhållanden). Över gaveln har taket en mindre valmad avslutning (nuvarande utformning). Den mindre fönsteröppningen, som ännu är kvar mellan fönsteraxlarna i gaveln, var då redan befintlig.

På ritningsförslaget kan inte taktäckningsmaterialet avläsas men 1911-års dokumentation anger tegeltak på öppen läkt. Om taket renoverades 1815 är oklart men tegeltaket som då redan var befintligt behölls.

Fönster i östra fasaden. Ombyggnaden innebar att två fönsteraxlar igenmurades i den norra delen av fasaden, vilket framgår av ritningarna som avser andra och tredje våningen. Det är oklart om ändringar infördes i de två andra bestående fönsteraxlarna som beskrivs i 1911-års dokumentation. Troligen var dock flera av dessa fönsteröppningar redan befintliga. I översta våningen har alla fyra igenmurade öppningar i östra muren samma karaktär.

Bottenvåning: Inga handlingar styrker att fönsteröppningar har förekommit i bottenvåningens östra fasad mot Didrik Ficks gränd.

Stentrappan som Bygghögskolan krävde av brandsäkerhetsskäl utfördes enligt begäran. Mindre delar av stentrappan är fortfarande bevarade i trapphusets bottenvåning i anslutning till den senare anlagda järntrappan, framför innerdörren mot nuvarande affärslokal (se bild).

Stentrappan var dock inte genomgående i alla våningsplan och nådde troligen endast upp till andra våningen (vissa uppgifter framgår av försäkringsbreven).

Rumsfördelningen: Att döma av försäkringsbreven och dagens förhållanden medförde 1815-års ombyggnad inga stora förändringar för planlösningen av våningarna jämfört med tidigare

förhållanden. Med utgångspunkt i dagens förhållanden kan man konstatera att de mindre kamrarna bakom trapphuset, på första och tredje våningen, fick nya dörrar i båda tvärväggarna. Flera av dessa har fortfarande äldre dörrar, karmar och foder som kan ha tillkommit i samband med denna ombyggnad.

Kakelugnar: Det är troligt att samtliga eldstäder och kakelugnar förnyades i samband med ombyggnaden. Endast två planritningar är bevarade (våningarna 2-3 enligt ritningen, troligen plan 2 och 3). Av dessa kan man tyda att på andra våningen uppfördes en större rund kakelugn i södra sovkammaren och en mindre rund kakelugn i lilla kammaren bakom trapphuset, vardagsrummet saknar då eldstad, vilket är anmärkningsvärt. På tredje våningen har man samma förhållanden i de södra rummen samt en rak kakelugn i vardagsrummet. Fjärde våningen (plan 4) fick även den troligen samtidigt kakelugnar enligt samma mönster. En rund kakelugn (troligen från perioden) är bevarad i norra rummet, en kakelugnshäll är bevarad i södra rummet och troligen fanns även en kakelugn ansluten till skorstensstocken i lilla kammaren. Huset har dock en enda skorsten, i tacknockens mitt och strax söder om vindens takkupa. Detta innebär, om utförandet blev så, att de skilda kanalerna måste ha sammanförts på vinden och skorstensstocken vilat på den södra tvärgående muren.

Golv och snickerier: De nuvarande bevarade brädgolven, med ojämn plankbredd (17-22 cm), som förekommer i de övre våningarna är troligen från perioden. Undantagna är rum 201, på första våningen, som har ett yngre brädgolv med jämna brädor om 16 cm samt rum 401 som avviker i plankbredd och golvriktning. Vindsvåningen har golv som härstammar från 1970-talets ombyggnad. Trossbottens brädor som vilar på takbjälkarna behölls dock i flera rum och är betydligt äldre.

I samband med renoveringen förnyades större delen av snickerierna i huset. Del av nuvarande golvlister samt av bröst- och fönsterpanel härstammar troligen från perioden. En del av de befintliga snickerierna behölls dock som framgår av 1911-års dokumentation som beskriver snickerier från gustaviansk och rokokoperioderna. Även två 1600-talsdörrar som ännu är bevarade behölls men flyttades möjligtvis till annan plats i huset.

Till större del präglas huset ännu, såväl invändigt som utvändigt, av denna ombyggnadsförslag som dock troligen genomfördes betydligt senare. ✓

Ändringar efter 1815

I samband med borttagningen nyligen av instickskarmarna i norra gaveln, på tredje våningen, hittades mynt från 1852-1856 mellan karmvirket och putsen. Detta tyder på ett fönsterbyte i samtliga fasader kring den tidpunkten, då karmarna av samma typ ännu är bevarade i de flesta öppningar. Årtalet överensstämmer inte med något försäkringsbrev, närmaste kända ombyggnader är från 1870-talet. Om nuvarande fönsterfoder tillkom i samband med fönsterbytet är dock oklart.

På flera platser i huset påträffas dörrar och dörrfoder med snickerier från senare delen av 1800-talet. Flera av husets kakelugnar är förmodligen också från andra hälften av 1800-talet, vilket tyder på byte av vissa kakelugnar under perioden.

Även andra åtgärder vidtogs under andra hälften av 1800-talet. I byggnadsnämndens handlingar finns en anmälan från 1872 om en ny dörröppning, på tredje våningen/plan 4, i norra brandmuren mot grannfastigheten Alcmene 1 (Asplund/Josephson, 1911). Den numera igenmurade dörröppningen är för närvarande synlig då köksinredningen från 1970-talet nyligen revs (se bild). Öppningen är smal men upptar nästan hela rummets höjd med undantag

för tröskelns höjd. Anledningen till öppningen tyder på en tillfällig sammanslagning av bruksytorna i båda fastigheterna på denna våning.

I rum 403 på fjärde våningen uppfördes en skorstensstock samt håll och murad spiskåpa för järnspis. Troligen delades då den öppna planen på mitten i rummet med kloasongvägg, ett kök samt en sovkammare skapades på detta sätt (se rum 403). Det är dock oklart när ändringen genomfördes.

I försäkringsbrevet från 1895 kan följande förhållanden tydas:

I bottenvåningen (mot S. Vintapparesg.) finns två ingångar. Trapphuset har stengolv och gipstak; rummet i norr (troligen affärslokalen) har kakelugn, socklar, tapeter och bjälktak; rummet i söder har kakelugn, fönster- och bröstpaneler, tapeter och bjälktak.

Från förstugan leder en järntrappa till "andra våningen" (plan 2). *Därmed kan man konstatera att nuvarande jäntrappa insattes före 1895.* Orsaken till förändringarna i trapphuset är med största sannolikhet att stentrappan skadades av sättningarna och att den nuvarande lösningen bedömdes som enklare och billigare till utförandet. Det är troligen i samband med denna ändring som trapphusets fönster, mellan bottenvåningen och första våningen, sänktes för att anpassas till den nya konstruktionen. Fönstret var tidigare i liv med övriga fönstren i första våningen.

Trapplanen på andra våningen hade stengolv och gipstak och våningens två större rum med kakelugnar, fönster och bröstpaneler, tapeter samt "panelade" tak täckta med väv. Den mindre kammaren bestod av kök med järnspis och hade kalkrappade väggar samt gipsat tak.

Järntrappan ledde vidare till nästa våning (plan 3) vars trapplan hade brädgolv och gipstak.

Tredje våningen bestod av två rum med kakelugnar varav det ena hade socklar, mittelbandslistor och gipstak och det andra bröst- och fönsterpaneler samt takpanel klädd med väv. Den mindre kammaren utgjorde kök med järnspis och hade socklar, kalkrappade väggar och takpanel.

En trätrappa ledde till fjärde våningen där trapplanen hade brädgolv. Våningen bestod av två mindre förråd (kontor) med bjälktak, av ett rum med kakelugn, socklar, mittelbandlist, tapeter och gipsat tak, av ett rum med kakelugn samt av ett kallrum vardera med slät bröstpanel, socklar och mittelbandslistor, tapeter och takpanel klädd med väv. Dessutom fanns kök med spis, järnhåll, socklar, mittelbandslistor, limfärgade väggar och gipsat tak.

Trätrappan till vinden var stängd med träddörr och på vinden var golvet täckt med brandtegel, vinden var delad i åtta utrymmen med plankväggar. Huset hade dessutom innanfönster och i bottenvåningens förstuga en "vattenkastare" (pump). Husets yttertak var fortfarande 1871 täckt med taktegel.

1895-års beskrivning ger en tydlig bild av rumsfördelningen i varje våning samt värdefulla uppgifter om rummens utformning och utseende. En av de viktigaste upplysningarna är att huset fortfarande har, och sedan 1700-talet, tegeltak.

Dokumentation år 1911

En kortfattad dokumentation i text samt några detaljritningar utfördes 1911 av Asplund och Josephson. Av beskrivningen framgår följande:

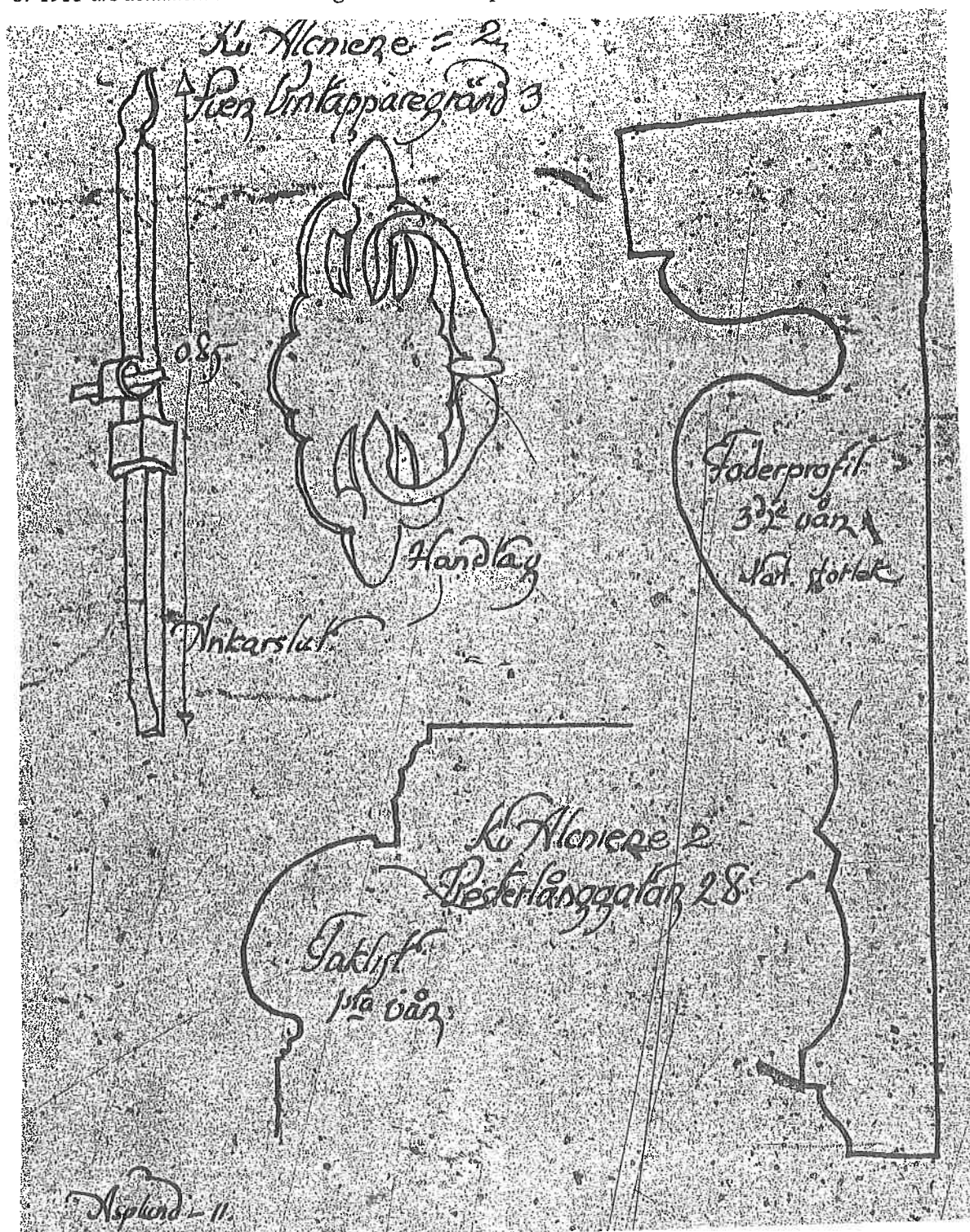
Fasad mot Sven Vintapparestränd: Bottenvåning samt 3 våningar, 4 fönsteraxlar; fönster i murlivet; en vindskupa, gamla fönsterbeslag. Dragen taklist, avbruten framför kupan. Raka ankarslutar med upprullat blad. Fasad med slätputs, brunt avfärgad.

Fasad mot Brandplan: Gavelfasad.(Skiss). Bottenvåning samt 3 våningar, 2 fönsteraxlar. Bottenvåningens liv utskjuten en halv stens längd utanför övervåningarnas liv. Raka enkla ankarslutar. Fasad slätputsad, brunt avfärgad.

Fasad mot Didrik Ficks gränd: Bottenvåning samt 3 våningar, 2 fönsteraxlar. Fönster i murlivet. Raka ankar Slutar med upprullat blad (skiss). Fasad slätputsad, brunt avfärgad. Se ?? denna gränd igenmurad dörröppning.

Våning 1: (Se skiss på taklist). *??? Våning 2:* Gustavianska dörrfoder. *Våning 3:* Dörrar med 4 ?? ligg ifyllda ?? med symmetriska beslag. (Se skiss på foderprofil). *Vindsvåning:* Profilerade bjälkar i taket. *Vind:* Tak med understruket tegel utan panel; dörr med 2 ?? liggande fyllningar ?? med spiralbeslag och dörrhandtag på utskuren plåt (skiss).

Ur 1911-års dokumentation. Teckningar av Gunnar Asplund över bevarade äldre detaljer i huset.



Handlingar i Byggnadsnämnden arkiv, 1911 (enligt dokumentationen fr. 1911):
Förändring av huset, 1815: Endast 2 fasadritningar samt 2 planritningar. Ägare, JP.
Söderqvist: Murmästare CG. Haglund. Förändring, 1872: Utförande av dörröppning i
brandmuren mot fastigheten Alcmene 1. Ägare OL. Dahlman ?

Kommentar:

Dokumentationen avslöjar att två fönsteraxlar bestod i södra delen av fasaden mot *Didrik Ficks gränd*. Det är dock oklart om fönsteraxlarna var genomgående i alla våningsplan (på ritningar daterade 1963 saknas fönsteröppningar i bottenvåningen). På tredje våningen finns spår av fyra stora fönsternischer fördelade på hela östra murens längd. Det valmade taket i norr och takkupan som avbildas i 1815-års ombyggnadsförslag kom inte till utförande. Istället behölls troligen den befintliga vindsgaveln som fanns före ombyggnaden och som är bestående än i dag.

Särskilt intressant är uppgiften att huset 1911 hade tegeltak lagt på öppen läkt med tegelfogar tätade med kalkbruk. Vinden var fortfarande oinredd och rymde endast förråd samt torrklosett.

Ändringar efter 1911

Någon gång efter 1911 igenmurades fönsteröppningarna i östra fasaden, i södra delen av tredje våningen. En av fönsternischerna, i rum 402, har ännu ett mindre fönster som fram till nyligen tillhörde ett våtrum. På flera platser i fasaderna finns ankarslutar med plattjärn som bör ha blivit insatta under 1900-talet, som åtgärd mot pågående sättning.

Av 1928-års försäkringsbrev kan man avläsa följande:

I bottenvåningen hade förstugan (trapphuset) fått oljemålade väggar och putsat tak. I södra delen av våningen fanns ett magasin med järnkamin, socklar, tapeter och putsat tak; affärslokalen hade bröst- och fönsterpaneler samt panelade oljemålade väggar och tak, lokalen användes då som vedaffär.

Första våningen (plan 2) hade förstuga (trapphus) kalkstensgolv och oljemålade väggar, två rum med kakelugnar, mittbandslister, fönsterpaneler och tapeter, ett kök med järnspis, socklar samt oljemålade väggar och tak. I övrigt var alla tak putsade.

Tredje våningen (plan 3) hade förstuga (trapphus) med brädgolv och oljemålade väggar, två rum med kakelugnar, mittbandslister, fönsterpaneler och tapeter samt kök med järnspis, socklar, oljemålade väggar och tak. I övrigt var alla tak putsade.

Fjärde våningen hade förstuga (trapphus) med brädgolv, oljemålade väggar, bjälktak och två kontor? I den södra delen av våningen fanns ett rum med kakelugn, socklar, mittbandslister, tapeter och putsat tak. I den norra delen (som delades av en kloasongvägg på mitten) fanns två rum det ena med kakelugn och det andra med järnkamin. Båda rummen hade socklar, tapeter och putsade tak.

På vinden hade inga förändringar inträffat sedan föregående beskrivning men den anges nu ha tre torrklosetter.

En av de mest relevanta förändringarna är att nu anges husets yttertak vara täckt med galvaniserad plåt, en förändring som därmed inträffade mellan 1911 och 1928. Huset har även fått moderniteter som gas-, vatten och avloppsledning samt elektrisk belysning.

Förhållandena under 1970-talets andra hälft

I kartläggningen 1978 av Stockholms fastighetskontor, "Paketbesked för kvarteren Alcmene med flera", redovisas fastigheten Alcmene 2 som "Omodern fastighet, innehållande huvudsakligen lägenheter vilka förutom bad och dusch även saknar centralvärme och/eller wc". Husets tillstånd präglades fortfarande med stor sannolikhet av 1928-års förhållanden.

I förslaget till stadsplanen som då var under bearbetning klassificeras kvarteren som kulturresevat. Fastigheterna anges ha "sådant kulturhistoriskt värde att byggnadsminnesförklaring anses vara motiverad". Fastigheterna i kvarteret föreslogs i första hand att nyttjas för bostadsändamål. Mindre ändringar godtogs för att byggnaderna skulle kunna utnyttjas ändamålsenligt. Bottenvåningarna föreslogs att använda för butiker, förråd eller kontor.

I de tekniska förhållandena för kvarteret anges byggnaden på Alcmene 1 vara grundlagd på rustbädd liggande på fyllningsmassor. För Alcmene 2 anges uppgifter saknas. Fastigheterna beskrivs som liggande inom riskzonen för sättningar, invid den medeltida strandlinjen där horisontella rörelser i de övre jordlagren kan befaras (Enligt den arkeologiska undersökningen 1987 är husets östra del, mot Brandplan, grundlagd på åsen, medan den västra, mot Nygatan, ligger på utfyllnad).

Ett omfattande renoveringsarbete som kom att beröra större delen av huset inleddes under 1970-talet. Vatten- och avloppsledningar förnyades och stammar drogs till nyskapade kök och våtrum med stora ingrepp som följd (Ombyggnaden i rum 401 på plan 4 kan dateras till 1978 enligt målat datum på vägg). Kök- och våtutrymmen inreddes huvudsakligen på varje plan i de mindre kamrarna öster om trapphuset, men delvis även i de södra delarna av huset, bl.a. i rum 401 på fjärde våningen. I bottenvåningens södra del tillkom ett badrum, toaletter och soprum med ståldörr mot gränden. De flesta golven täcktes med plastmattor och rummen ommålades till större del med plastfärg. På vissa väggar uppsattes glasfiberväv som underlag. I samband med fönsterbyte ersattes många äldre fönsterbord med skivor av röd marmor. Nuvarande elinstallationer härstammar till stor del även från denna ombyggnad. Mellan första och andra våningen (rum 204 och 304) uppfördes en innertrappa och för ändamålet kapades flera bjälkar. På andra våningen (rum 304) uppfördes en murad öppen spis där ursprungligen en kakelugn stod.

Vinden isolerades och byggdes om till bostadsdel med badrum i södra delen. Veluxfönster insattes i takslutningar på båda sidor om taket. En murad öppen spis uppfördes mot västra muren, norr om trapphuset. Den nuvarande trätrappan uppfördes förmodligen samtidigt. Det förhöjda betonggolvet liksom den nuvarande takpanelen i affärslokalen tillkom troligen också under perioden.

De nuvarande kopplade fönstren insattes förmodligen i samband med fasadrenoveringen 1979 och uppställdes i befintliga instickskarmar. Det är dock oklart om fönsterfodren då var befintliga eller om de uppsattes i samband med fönsterbytet. Fasaderna fick ny kalkputs och det är detta utförande som består än i dag. I bottenvåningen insattes stildörrar som port mot gatan och dörr i trapphusets bottenvåning vilken fick klinkergolv. Det är också troligen under perioden som källarmurarna försågs med betongsarg och betonggolv.

Se bifogade ritningar från 1979

Ombyggnadsarbeten lär dock ha påbörjats och genomförts innan byggnadslov beviljades och ombyggnadsförslagen redovisats för berörda remissinstanser. I ett tjänsteutlåtande från 1980 anmärker Stadsbyggnadskontoret följande:

ARKINDUS

Jean-Paul Darphin

Ägare har januari 1979 ansökt om tillstånd att utföra i huvudsak sanitära förbättringar, enligt ej fackmässigt upprättade ritningar. Vid besiktning konstaterades brister i förhållande till lägsta godtagbara standard. Sedan lång tid hade dessutom utförts ombyggnader utan byggnadslov, bl.a. innertrappa och inredning av vinden. Om byggnadslov sökts hade flera åtgärder väckt erinran, bl.a. från Stadsmuseet.

Åtgärderna ansågs dock vara preskriberade. Angående nya och tidigare utförda åtgärder krävdes dock utförligt ritningsunderlag, konstruktionshandlingar, redovisning, besiktning m.m.

I översiktsbeskrivning för VA-installation framgår att två bostadslägenheter har genomgått renovering och ombyggnad och att arbeten pågått mellan 1965 och 1975. Berörda ritningar från 1979 avseende redovisning av rumsfördelning, användning, VVS-installationer samt elinstallationer bifogas rapporten.

År 1979 renoverades även fasaden helt. Enligt byggnadslovsansökan avsåg arbeten; hel nedknackning av befintlig puts samt nyputs med kalkbruk och avfärgning med kalkfärg. Enligt samma handling ommålades taket samtidigt med Plåtsol (svart).

Besiktningsprotokollet från Stockholms Stadsmuseum (Bengtsson, 1979) anger att merparten av fasadputsen var nedknackad. Nuvarande puts och avfärgning härstammar troligen från denna renovering.

I övrigt framgår följande av rapporten: *Medeltida murverk kunde ej registreras i fasadernas murverk. Dessa var huvudsakligen oregelbundet murade med vacklande förband och ojämt liv i ytorna. Mot Sven Vintapparestränd i höjd med första våningen anges förekomsten av två välmurade murpelare vilka var uppförda i stortegel närmast i blockförband. I övrigt förekom i alla fasader större mängder av återanvänt tegel.* Uppgifter om igenmurade eller ändrade dörr- och fönsteröppningar saknas tyvärr i dokumentationen.

Vid tidpunkten för ombyggnaden hade de betydande sättningarna som drabbade fastigheterna i området uppmärksamats och grundförstärkning aktualiserades generellt för berörda fastigheter.

En översiktlig geoteknisk utredning utfördes 1979 av Jacobson & Widmark på uppdrag av Stockholms Fastighetskontor. En provgrop utfördes i södra delen av källaren mot västra muren. Av materialet framgår att betongsargen som löper längs med källarmurarna redan var utförda samt att grundmuren mot Didriks Ficks gränd ligger direkt på sand utan rustbädd liksom tvärmuren mot trapphuset.

Åtgärder och händelser under följande decennier

År 1984 återaktualiserades sättningsproblemen åter. Fastighetskontoret och Stockholms fastighetsförening kallade till överläggningar med fastighetsägarna. Några år senare ansågs grundförstärkningsbehovet för Alcmene 2 vara akut. Byggnadslov söktes 1987 för ändamålet, med projekteringshandlingar daterade 1986 som underlag. Tillstånd om schaktning för grundförstärkning söktes och undersökning utfördes av Stadsmuseet. Av rapporten framgår följande: *I en provgrop i fastighetens södra del framkom ett 0,3 m tjockt lager med sand, kol och tegel och därunder naturligt lagrad sand.*

Om förstärkningsåtgärder genomförts tidigare är oklart, men i handlingarna finns en anmälan om slutfört arbete från den 30 november 1987.

År 1986 söktes byggnadslov avseende: Ny- eller ändring i VA-installationer. Stadsbyggnadskontoret noterar dock att inga handlingar inkommit och ingen besiktning begärts.

Sättningen i kvarteret och i huset aktualiserades på nytt 1998. I en rapport till Stockholms Fastighetsägarförening redovisas de aktuella förhållandena av Mats Björk Konstruktion AB. Alcmene 1 anges ha genomgått grundförstärkning 1986-87. Alcmene 2 anges vara endast delvis grundförstärkt. Sättningarna mot torget anges ha varit mellan 2,7 och 6,9 mm under en period om 11 år eller motsvarande ca 0,25-0,63 mm per år. Vidare konstateras att sättningarna fortgår, trots den tidigare genomförda grundförstärkningen. Konsulten efterlyser uppgifter från företaget som genomfört arbeten för en bedömning av orsakerna till den fortsatta sättningen.



F5/20. Effekterna av sättningen i hörnet Brandplan-Sven Vintapparens gränd

NUVARANDE FÖRHÅLLANDEN OCH GENERELLA ÅTGÄRDSFÖRSLAG

Nuvarande förhållanden:

Husets nuvarande förhållanden präglas fortfarande av renoveringen som utfördes på 1970-talet. Huset bytte nyligen ägare och hyresgästerna har evakuerats (med undantag för affärslokalen). Omfattande renoveringsåtgärder har nu påbörjats i större delar av huset. Stadsbyggnadskontoret har nu i praktiken meddelat byggstopp i avvaktan på att planerade åtgärder redovisas, bygglov söks och ansvariga arbetsledare tillsätts samt att byggnadsantikvarisk undersökning genomförts. Beroende på redovisning av planerade åtgärder, tekniskt godkännande av dessa och beviljade byggnadslov kan ytterligare antikvariska utlåtanden komma att krävas beträffande vissa arbeten, liksom samråd, uppföljning och slutbesiktning.

Beträffande redan utförda arbeten har ägaren på begäran inlämnat protokoll över åtgärderna som vidtagits och materialen som använts. Protokollet bifogas rapporten.

De nuvarande förhållandena redovisas nedan översiktligt med generella antikvariska riktlinjer att beakta vid renoveringen. En detaljerad beskrivning av rummen redovisas med bildmaterial i de bifogade inventeringsprotokollen tillsammans med ytterligare kommentarer av antikvarisk karaktär.

Sättningsproblem:

Sättningarna i huset hade redan under slutet av 1800-talet medfört betydande skador och problem i huset. Detta medförde bl.a. att stentrappan från 1800-talet ersattes redan före sekelskiftet 1900 med nuvarande järntrappa. Andra följder kan avläsas på många platser i huset; t.ex. många fönsternischerna kraftiga förvridningar liksom dörrkarmarna, golven sluttar, gjutjärnstrappan har kraftiga förskjutningar och skador trots en relativt kort livslängd medan fasaderna och andra murar visar tydliga sprickbildningar.

Det är också uppenbart att sättningen fortsätter och detta har naturligtvis betydelse såväl för den planerade upprustningen som för husets bebolighet i framtiden. Antikvariska ställningsstaganden krävs också i anslutning till skadorna som orsakats av sättningen. Sprickbildningens spridning och omfattning kan lätt avläsas på 1970-talets renoverade ytskikt. På vissa platser har nyligen putsen bortknackats och sprickorna i murverket framträder tydligt. T.ex. medför sättningen att sammanfogningen är bruten mellan västra yttermuren och södra tvärmuren i trapphuset.

Genomgången av tillgängliga handlingar i samband med den antikvariska undersökning visar att ett flertal undersökningar genomförts såväl beträffande grundförhållanden som kartläggningen av skador. Det finns en ansökan om byggnadslov från 1987 avseende genomförande av grundförstärkning samt en anmälan om slutförda arbeten under samma år. Huset är för närvarande endast delvis grundförstärkt vilket kanske inte är tillräckligt.

Utlåtande / Åtgärder:

I avvaktan på att frågan kring sättningen utreds är det viktigt att de befintliga skadorna kan dokumenteras, analyseras och utvärderas. Det är därför viktigt att inga åtgärder som kan skymma skadorna vidtas innan en teknisk dokumentation och analys utförts. Detta gäller såväl utvändigt som invändigt och avser i synnerhet övertäckningen av murverk med puts eller andra material. Det är exempelvis möjligt att förstärkningsåtgärder krävs i vissa murverk eller andra delar av huset innan renoveringen kan fortgå.



F6/26. Takets nuvarande utförande är därmed modernt och infördes någon gång mellan 1911 och 1928. Taket är svartmålat och täckt med plåtskivor med förskjutna tvärfalsar i halva plåtlängden, ett utförande som infördes på 1920-talet.

F5/26. Som en följd av sättningen är sammanfogningen är bruten mellan västra yttermuren och södra tvärmuren i trapphuset.



Murar och yttre väggar:

Murar: Se Sättningsskador och eventuella åtgärder som kan få betydelse ur antikvarisk synpunkt.

Utlåtande / Åtgärder: Samråd föreslås i anslutning till tekniska åtgärder. Generellt bör det påpekas att eventuella murningsarbeten bör utföras med kalkbruk då tidigare murning utförts uteslutande på detta sätt. Detta är också viktigt med hänsyn till pågående sättningar som medför rörelser i murverken.

Puts och avfärgning: Nuvarande puts och avfärgning utfördes med kalkbruk och kalkfärg 1979. Putsen har skador och sprickbildningar orsakade huvudsakligen av sättningen i huset. Det förekommer även en del tidigare lagningar i putsen.

Utlåtande / Åtgärder: För närvarande har ägaren för avsikt att endast laga lokala befintliga skador. Putsanalys krävs för att få fram den befintliga putsens exakta sammansättning och utförande så att lagningar kan utföras med samma puts och på samma sätt. Avfärgning skall ske med kalkfärg enligt befintlig kulör. Om en renovering av alla putsytor aktualiseras kan en återgång till 1815-års utseende/förslag avvägas då husets ännu starkt präglas av denna period och eftersom underlag finns beträffande utformning och färgsättning. Samråd med Stadsmuseet.

Fönsteröppningar: Husets historiska utveckling visar att flera fönsteröppningar blivit helt eller delvis igenmurade och en del flyttats. Detta gäller bland annat östra fasaden samt trapphusfönstret mellan botten- och första våningen.

Utlåtande / Åtgärder: Om intresse finns och Stadsmuseet samtycker kan igenmurade fönster i östra fasaden (fjärde våningen, rum 401 och 402) återskapas (fönsternischerna är bevarade). Detta skulle återställa 1815-års fönsteruppdelning samt förbättra dagsljusinsläpp och ventilationen i berörda rum. Eventuellt kan även ett återställande av trapphusfönstret till ursprungligt läge undersökas.

Övriga detaljer: Nuvarande stuprör har under takfoten pressade rörböjar, ett utförande som infördes under 1930-talet.

Ett ventilationsrör av försinkad plåt är uppsatt på östra fasaden i höjd mellan bottenvåning och första våningen. Röret är anslutet till ventilationsuttag från badrum i bottenvåning.

Utlåtande / Åtgärder: Med hänsyn till husets karaktär och ålder bör vid byte av stuprör böjda delar ersättas med falsade skarp vinklade rördelar.

Ventilationsröret på fasaden bör avlägsnas och ventilation ordnas med insättning av fläkt alternativt invändiga kanaler som t.ex. kan anslutas till oanvända skorstenar.

Fönster och fönsterbyte:

Det finns inga kända uppgifter om fönstren som var insatta före 1970-talet men äldre fotografier borde möjligen avslöja detta. De nuvarande fönstren är kopplade fönster av varierande format som insattes vid 1970-talets renovering. De har två glas i de yttre bågarna, yttre spröjsar med flat baksida samt enloftsramar i de inre bågarna. Fönstren är insatta i gamla instickskarmar, vilka möjligen är från 1800-talet (se myntfyndet).

Flera fönster, i synnerhet i norra gaveln är skadade av bl.a. sättningarna i huset. I nuvarande påbörjad ombyggnad planeras byte av samtliga fönster i norra gaveln. För ändamålet har liknande fönster (H 120 x B 118) inköpts från Allmoge Snickerier i Leksand.

I norra gaveln på tredje våningen har fönsterbyte påbörjats. I samband med detta avlägsnades instickskarmarna i fasaden, fönstersmygen har huggits i yttre del och ny fönsteromfattning inmurats med håltegel. För ändamålet frigjordes även gamla fönsterbänkar och bröstpanel. Förfarandet medför stora ingrepp och skador i bl.a. murverk, fönstersmyg och panel.

Utlåtande / Åtgärder: Avseende påbörjade fönsterbyten i rum 403 skall de nymurade fönsteromfattningarna rivas, skador på fönstersmygar repareras samt fönsterbänkar och bröstpanel återställas.

Eftersom de nyinköpta fönstren motsvarar de befintliga och tidigare förhållanden inte är kända kan fönsterbyte accepteras under förutsättning att endast marginella måttavvikelser förekommer. Ytterligare en förutsättning är att fönstren sätts in utifrån utan ingrepp i murverk och fönstersmyg. Samråd med Stadsmuseet, bygglov erfordras.

På grund av avvikande mått i förhållande till fönsteröppningarna samt på grund av kraftiga förvridningar i fönsteröppningarna (sättning) kan inte fönstren infällas i nuvarande öppningar. Uppsättningen kräver därför instickskarmar i fasaden och fönsterbytet måste utföras utifrån för att undvika onödiga ingrepp i fönstersmyg m.m. Befintliga instickskarmar i fasadlivet är dock numera så pass dåliga att de bör bytas.

Vid tidigare byten har fönstren riktats vinkelrätt i fasaden i förhållande till de förvridna fönsteröppningarna. Av tekniska skäl bör metoden behållas vid ny uppsättning. Eftersom bågarna är utgående kan dessa fortfarande öppnas inifrån.

Fönsterfoder: Huset har för närvarande fönsterfoder som är avsedda att gömma de befintliga instickskarmarna. Det är oklart när fönsterfodret tillkom.

Utlåtande / Åtgärder: Om fönsterfoder återställs måste putsen slätas i liv med fönsterkarmarna på en yta motsvarande fodrets överlappning på fasaden och fodret fällas in något i putsen. Orsaken är att putsen är ojämn och hindrar en plan uppsättning av fodret med medföljande problem i skarvarna och regninfiltration bakom fodret.

Om man väljer ett utförande utan fönsterfoder måste instickskarmarna i fasaden fällas in i putsen och överputsas. Detta förutsätter att fästnät läggs som underlag på karmarna. På grund av sättningarna är det dock troligt att den tunna putsen över instickskarmarna snabbt kan komma att spricka på nytt eller delvis falla av.

Gavelfönstret i vindsvåningen är främmande för husets karaktär men är resultatet av krav som ställdes i samband med 1970-talets renovering. Om möjligt bör det ersättas med ett stilmässigt bättre anpassat fönster.

Tak:

Det har inte varit möjligt att på ett tillfredsställande sätt dokumentera taket och skorstenarna. Man kan dock konstatera att skorstenen, söder om takkupan, som avbildas på 1815-års ritning består. En skorsten har tillkommit norr om och i höjd med takkupan på taket västra sluttning och ytterligare två skorstenar finns på takets östra sluttning.

Det nuvarande taket är svartmålat och täckt med plåtskivor med förskjutna tvärfalsar i halva plåtlängden, ett utförande som infördes på 1920-talet. Även skorstenarna är plåttäckta.

I 1911-års dokumentation anges att taket var täckt med tegel lagda på öppen läckt och tätade i fogarna med kalkbruk (*Tak med understruket tegel utan panel*). Takets nuvarande utförande är därmed modernt och infördes någon gång mellan 1911 och 1928.

Utlåtande / Åtgärder: Teknisk besiktning av plåttäckningen på taket krävs. Eventuella skador bör åtgärdas.

Eventuellt kan takkupor skapas där större Veluxfönster insattes under 1970-talet på östra och västra takslutningarna. Samråd med Stadsbyggnadskontoret och stadsmuseet. Bygglov erfordras.

Takbjälklag och innertak:

Nuvarande takbjälklag är troligen från 1600-talet, med undantag för översta våningen som troligen tillkom på 1700-talet. De synliga bjälklagen med profilerade bjälkar fick redan på 1700-talet till viss del beklädnad (i ett rum). Därefter kom bjälkarna att, i olika etapper och till största del, täckas över med panel eller gipstak. Takpanelen täcktes även i vissa rum med väv, det förekommer också uppgifter om putsade tak.

Takbeklädnaden avlägsnades troligen i samband med 1970-talets renovering. Det är förmodligen i samband med denna som trossbottens brädfogar i vissa rum fick övertäckning av lockpaneler, vilka kan utgöras av återanvänt material. Bjälkar, takbrädor och lockpanel har då och därefter även övermålat m. bl.a. plastfärg och i ett antal rum renskrapat eller betsats. Under samma period kapades också flera bjälkar mellan våningarna 1 och 2 för insättning av innertrappa.

Utlåtande / Åtgärder: Ett återställande av innertak till 1815-års ombyggnad kan möjligtvis övervägas. Förändringsförloppet för innertaken är inte helt klarlagt och den exakta utformningen av innertaken vid olika perioder inte känd i detalj. En närmare undersökning kan vara motiverad.

Borttagning av innertrappa planeras samt återställandet av kapade bjälklag, vilket bedöms som positivt. Nya bjälkändar skall fogas samman med kvarstående bjälkar, i höjd med nuvarande avvaxling. Bredskarv med hak och lax samt hopbultning krävs, fogarna kan dessutom limmas med epoxi. Bjälkändarna skall i muren isoleras mot fukt med asfalt papp eller näver.

Om utförandet med synliga takbjälklag behållas måste bjälkar och takbrädor färgsättas. Angående färgsättning av innertak skall färglagerundersökning utföras och träytorna därefter varsamt rensas från färglager. Angående nymålning och kulörval skall samråd ske med Stadsmuseet.

Golvbjälklag:

Golvbjälklagens förhållanden och utveckling är inte fullständigt dokumenterat men det är uppenbart att förändringar införts vid olika ombyggnadstillfällen. Vissa golv ligger på sekundärbjälklag lagda tvärs om de primära bjälkarna med förhöjd nivå som följd. Nivåer på golven och deras riktning kan skilja sig på samma plan. Fyllningen mellan bjälklag verkar i de flesta rum bestå av rivningsmassor och aska.

Utlåtande / Åtgärder: En närmare undersökning av golvbjälklagen kan vara motiverad om ändringar genomförs. Det bör noteras att ändringar i golvnivåer medför problem med snickerierna (golvlister, bröstpanel, dörrfoder och -trösklar). En avlägsning av fyllningsmassorna och ersättning av dessa med moderna lätta material skulle kunna vara till fördel för miljön och för belastningen av murverken (sättningar). Teknisk undersökning bör i så fall styrka genomförbarhet av åtgärden. Ytterligare undersökning och samråd krävs inför sådana åtgärder.

Golv:

På våningarna 1-3 har plastmattor borttagits och brädgolven frilagts. De flesta golven härstammar från 1815-års ombyggnad: De är uppbyggda av ojämna brädor, 16-22 cm breda med undantag av rum 201 som har ett yngre golv med jämna brädor om 16 cm. De flesta golven har frisbrädor i dubbla led med förskjuten fogning i hörn samt frisbrädor med gerade hörn kring eldstädernas hällstenar. Trägolven på vindsvåningen har tillkommit på 1970-talet.

En del mindre skador förekommer på begränsade golvparter liksom yngre lagningar med avvikande brädor, i synnerhet gäller detta frisbrädorna.

I samband med 1970-talets upprustning täcktes de gamla jordgolven i källarvåningen med betonggolv. Även golven i bottenvåningen förnyades på samma sätt och i affärslokalen infördes en kraftig höjning av golvnivån. I entrén övertäcktes betongen med klinkerplattor.

Utlåtande / Åtgärder: Alla befintliga brädgolv bibehålles med nuvarande uppställning. Skador skall åtgärdas genom byte av skadade brädlängder och lagningar skall helst ske med äldre virke av samma karaktär. Fläckar och mindre ytskador kan avlägsnas med hjälp av bandslipmaskin (handmodell) och slipningen skall utföras i träets riktning. Golven skall slutligen skuras med såpa. Färgavvikelse mellan yngre och äldre virke avtar med tiden. Brädgolv bör även återställas i trapphuset på våningarna 2 och 3.

Beträffande betonggolven bör observeras att utförandet medför att fuktvandringen förstärks i murverken pga. detta, med större risk för vittringar.

Beträffande entréns golv i trapphuset föreslås att klinkern ersätts med kalkstensplattor.

Beträffande stenval och stenformat jfr. trapplan på våning 1 (1700- och 1800-talen uppgifter om kalkstensgolv). Samråd med Stadsmuseet föreslås.

Snickerier:

Förekomsten av äldre snickerier i huset är omfattande och snickeriarbetena betydande för husets karaktär och historia. Detta gäller bl.a. dörrar och dörrfoder, golvlister, smygpanel, bröstpanel samt fönsterbänkar.

I nuvarande undersökning har tid saknats för en utförlig dokumentation och bedömning av de bevarade snickerierna men följande kan framföras. I huset påträffas två dörrar av 1600-tals typ, flera dörrar av sent 1700-tals typ (t.ex. D 403/S-1, 301/N1, 204/-1, 201/-1), dörrar från tidigt 1800-tal (t.ex. D 301/N-2) och sent 1800-tal förekommer också (t.ex. D 304/S-1, 204/S-2). I stort speglar snickerierna de flesta byggnadsetapperna i huset.

Att döma av profilerna är huvuddelen av bröst- och smygpaneler, fönsterbänkar och troligen även golvlister från tidigt 1800-tal, dvs. från ombyggnaden på 1830-talet.

1830

Många karmar, dörrar och dörrfoder har skador och lagningar orsakade av sättningen samt även från sena låsinsättningar och beslagsbyte. Skador på bröst- och smygpanel är ringa medan partier av golvlister och dörrfoder saknas.

Utlåtande / Åtgärder: En fördjupad dokumentation av snickerierna är önskvärd. De av sättningen förvridna dörrkarmarna och trösklarna måste av tekniska skäl riktas. Det är dock oklart vilka tekniska problem som kan uppstå i varje enskilt fall. Samråd föreslås.

Skador på dörrar skall lagas omsorgsfullt av fackman. Äldre beslag och lås måste bevaras. Saknande delar av lister och foder m.fl. skall kompletteras med kopior från bevarade delar. Foder, lister och dörrar som tillhör 1970-talets renovering kan avlägsnas och ersättas med lämpligare typer/kopior. Samråds krävs. Angående färgsättning av snickerierna skall färglagerundersökning utföras och snickerierna därefter varsamt rensas från färglager. Angående nymålning och kulörval skall samråd ske med Stadsmuseet.

Innerväggar och andra ytskikt:

I rum 201 finns bakom en plankvägg spår av husets äldsta väggytskikt (taklist, puts, väv, tapetlager). I rum 403 finns färgrester av äldre färgsättning (trol. limfärg) på puts, där kloasongvägg nyligen revs. I övrigt avslöjar försäkringsbrev en hel del om tidigare förhållanden beträffande rummets ytskikt.

Nuvarande förhållanden präglas av 1970-talets renovering och tiden därefter då väggar, tak, snickerier övermåls i flera omgångar. I många rum har putsen över bröstpanel övermåls med plastfärg, och vissa väggar har tapetserats med glasfiberväv som underlag, även papperstapeter förekommer. De påbörjade ombyggnadsåtgärderna har medfört ingrepp i de flesta ytskikt, vilka måste förnyas.

Utlåtande / Åtgärder: En närmare dokumentation av väv- och tapetrester samt av taklisten bakom plankväggen i rum 201 skulle vara berikande för husets historia och eventuellt som bedömningsunderlag inför vissa åtgärder.

Beträffande nuvarande ytor föreslås en avlägsning av glasfiberväv, plastfärg och papperstapeter. Putsytor skall inte övertäckas med konstmaterial om inte tekniska skäl föreligger, de skall istället ommålas med limfärg. Angående nymålning och kulörval skall samråd ske med Stadsmuseet.

Kakelugnar / Eldstäder / Hällar:

Huset har haft kakelugnar i samtliga boningsrum på de övre våningarna (med undantag för vindsvåningen). I 1815-års förslag saknas dock kakelugn i vardagsrummet på andra våningen (rum 304) där numera en öppen spis finns. Även de mindre kamrarna bakom trapphuset var utrustade med kakelugn, runda och mindre sådana. De bevarade kakelugnarna är av enklare typ med vitt kakel, enkla lister eller listdekor. De är runda med undantag för kakelugnen i rum 204 som är rak och dessutom har värmeugn. Kakelugnen i rum 403 är enklare eller äldre och har luckor av järn. Kakelugnarna är av 1800-tals typ, några från första hälften av seklet andra från senare delen.

I rum 403 finns spåren kvar efter en järnspis, häll och murad kåpa. Spisen tillkom troligen under sent 1800-tal eller tidigt 1900-tal då rummet delades i kök och sovrum.

Flera kakelugnar har borttagits, troligen under renoveringen på 1970-talet. Detta gäller kamrarna bakom trapphuset som ombyggdes till kök och våtutrymmen samt rum 401. Samtidigt uppfördes två öppna spisar, den ena i rum 304 och den andra på vindsvåningen.

De flesta kakelugnar har någon form av skador, sprickor, utbytta delar eller andra lagningar, i rum 301 har ugnen övermålat. Beträffande stenhällarna har många stenplattor spricksskador. Större del av skadorna har orsakats av sättningen. Med stor sannolikhet har även ugnarnas stomme samt skorstensstockarna och rökkanalerna drabbats av sättningsskador.

Utlåtande / Åtgärder: Kakelugnarna skall bevaras. På grund av befintliga skador och fortsatt sättning ter sig dock en upprustning till bruksskick föga realistiskt, av ekonomiska skäl. Mindre yttre skador kan eventuellt åtgärdas och skadade stenar i hällar eventuellt bytas ut. Inför eventuella åtgärder krävs en fördjupad dokumentation och samråd. Det vore önskvärt att avlägsna den öppna spisen i rum 304 på andra våningen, vilken härstammar från 1970-talets ombyggnad och är ett främmande inslag i rummet. Eventuellt kan en kakelugn återuppsättas på platsen i ett senare skede. Om de befintliga öppna spisarna skall användas bör besiktning ske.

Tekniska installationer: El, vvs, värme, soprum:

VVS-installationer: I samband med 1970-talets renovering förnyades våtrum och kök och även nya dylika utrymmen tillkom (se relationsritning. Ronny Olsson - VVS-konsult. 1981). Befintliga vatten- och avloppsinstallationer är till större del från denna period. Stammar drogs genom alla våningar i kamrarna bakom trapphuset samt i sydöstra hörnet av rummen i söder. Nedrivning och byte av dessa installationer har påbörjats liksom rivning av kök och badrum. Enligt uppgift skall stammarna i sydost inte återställas.

Utlåtande / Åtgärder: Det är i nuläget okänt vilka åtgärder som kommer att godkännas och vilka tekniska krav som kan komma att ställas beträffande ombyggnadsförslaget. Generellt kan dock anges att installationer skall medföra minimala ingrepp i husets äldre delar, liksom tänkbara reparationer framöver. Det är också viktigt att utförandet tekniskt skall vara så säkert som möjligt beträffande eventuella läckage. Nya stammar skall inte återinsättas i sydöstra delen av huset, i de övre våningarna. Eventuella äldre skador på t.ex. bjälklag och golv skall åtgärdas i samband med nyinstallation. Eventuellt samråd föreslås vid betydande ingrepp.

El-installationer: Befintliga el-installationer härstammar huvudsakligen från 1970-talet. Rivning av installationerna har påbörjats och dessa skall förnyas i samband med aktualiserad ombyggnad. Uppvärmningen har tidigare bestått av el-elementer uppsatta under fönstren. Elementen är nu under borttagning men det är okänt vilka installationer som kommer att ersätta dessa.

Utlåtande / Åtgärder: Det är viktigt att de nya installationerna medför minimala ingrepp i snickerierna. Lämpliga lösningar skall diskuteras.

Brandkrav: Beroende på valda och godkända lösningar i lägenhetsfördelningen (brandceller) kommer olika brandkrav att ställas. Dessa kommer att eventuellt beröra bl.a. lägenhetsdörrar, brandisoleringen av vindsvåningen och andra byggnadsdelar, trappor och trapphuset.

Utlåtande / Åtgärder: Samråd föreslås beträffande nödvändiga åtgärder och dess inverkan på väsentliga representativa byggnadsdelar.

Övrigt:

Trapphuset: I trapphuset har större delen av befintlig puts bortknackats (skador), nyputsning påbörjats under ledstången med hydraulisk puts.

Utlåtande / Åtgärder: All murning och putsarbete i huset bör utföras med kalkbruk och kalkputs. Beträffande redan utförda arbeten skall synpunkter hämtas från Stadsmuseet. Trapphusets kvarvarande takpartier har gipstak (eller kalkputs) lagt på vass. Utförandet är dokumenterat i flera försäkringsbrev. Det är önskvärt att lagningar utförs med samma teknik och samma material.

Dörrar till soprum och affärslokal: I samband med renoveringen bör bättre lösningar presenteras angående utformningen av dörrar för soprummet samt för affärslokalens ytterdörr. Nuvarande ombyggnadsförslag berör delvis dörrarna.



F4/1. Gjutjärnstrappan uppfördes troligen på 1880-talet. Pågående arbete i trapphuset.

DOKUMENTATION AV BYGGNADEN

I detta avsnitt redovisas del av fältdokumentationen som utförts i samband med besiktning av byggnaden. Materialet består av inventeringsprotokoll och bilder som illustrerar dagens förhållanden. Det är sammanställt våningsviss / planviss med undantag för exteriörerna.

Fasader

F5/11. Detalj av husets norra gavel mot Brandplan. De enkla raka ankarsluten är från 1700-talet, den triangulära från en förstärkning under 1900-talet. Sprickbildningen avslöjar sättningar i husets västra mur. Översta våningen visar spår efter den påbörjade fönsterinsättningen, där bytet felaktigt utfördes inifrån med som följt skador i fönsteromfattningen.



F5/10. Gaveln mot Brandplan och västra fasaden mot Sven Vintappares gränd

F5/13. Gaveln mot Brandplan och östra fasaden mot Didrick Ficks gränd





F5/15. Fasad mot Didrick Ficks gränd fr. söder

F5/16. fasad mot Sven Vintapparens gränd fr. söder





F5/19. Hörnet mot Brandplan och Sven Vintappares gränd

F5/21. Bottenvåningens utkrågning mot Brandplan motsvarar en halv sten





F5/14. Detalj av fasaden mot Didrick Ficks gränd. Observera fönsteröppningar och skorstenar. Översta våningen har igenmurade fönsteröppningar

F5/18. Detalj av fasaden mot Sven Vintappares gränd. Översta våningen saknar en fönsteröppning





F5/12. Bottenvåningen mot Brandplan och Sven Vintapparens gränd.

F5/17. Fasad mot Sven Vintapparens gränd. Observera fönsteröppningens neddragning i höjd med trapphuset.

De forna fönsteröppningarna norr och söder om porten har omvandlats till dörrar.



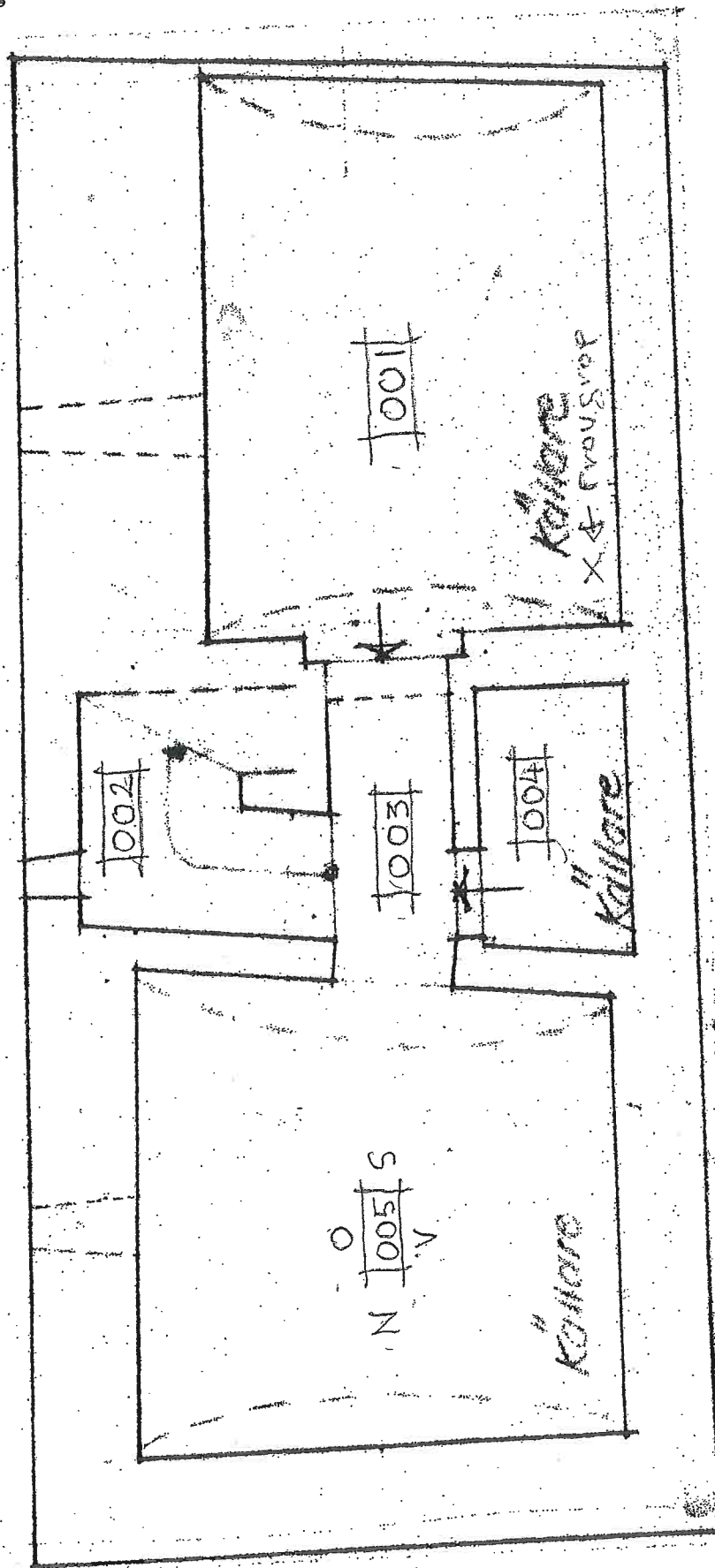


F5/23. Husets ingång med stildörr troligen från 1970-tals renovering. Sven Vintapparens gränd 3.

F5/24. Affärslokalens nuvarande ytterdörr. Observera putsvittringen i murens nedre delar.



Källarvåning



KÄLLARVÅNING

Inventeringsprotokoll: Rum 001**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 26/08-02**Hus:** **Plan:** **Källare** **Rum Nr:** 001**Film Nr:** F 1**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Källare / Lager

Nuvarande: Källare

Blivande: Förråd ?

Golv: Betonggolv på jord, sand, genomgående i hela källaren. Lägsta golvnivå i källarvåningen

Golvlister; typer: Betongsarg uppförd på 1970-talet, genomgående i hela källaren.

Väggar:

Stomme / ytmaterial: Murad gråstensgrund med fogning av kalkbruk; tegelvalv. Grundmurar förstärkta med betongsarg på 1970-talet.

Ytbehandling; golv-, bröstpanel,:

Tak: Tegelvalv, tunnvalv

Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Tunn kalkputs, kalkfärg vit

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster: Källarglugg med trumma och öppning i gatunivå. Nu igensatt med fläktaggregat.

Typer:

Ytbehandling:

Dörrar: Dörröppning i N mot trapphusgång. Tegelomfattning (1970-tal)

Typer; ytbehandling:

Kakelugn, eldstad:**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Provbrunn fr. geo-undersökning (1980-tal).

Fläktaggregat i källarglugg; Element, Vattenanslutning till kommunalt vattennät.

Övrigt (skador, inredning, mm): Sättningskador, sprickor i bl.a. väggskarv (södra väggen); spricka i dörrvalv. Vittringsskador valv (puts och tegel)



F1/15. Rum 001 mot söder. Källaren är uppförd med grundmurar av gråsten som bär tegelvalv. Betongsargen och betonggolven tillkom på 1970-talet. Observera puts- och tegelvittringen i valvet.

F1/19. Rum 001 mot norr. Dörromfattningen är troligen fr. 1970-talets ombyggnad. I NV-hörnet finns en provgrop med anknytning till grundförstärkningen. Observera att golvet är ca 50 cm lägre än i de norra rummen.



Inventeringsprotokoll: Rum 002**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 26/08-02**Hus:** **Plan:** **Källare** **Rum Nr:** 002**Film Nr:** F1**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Trapphus till källare

Nuvarande: so.

Blivande: so.

Golv: Betongtrappa (1970-tal)

Golvlister; typer:

Väggar. Stomme / ytmaterial:: Tegelmurar, kalkputs, kalkfärg
Ledstång (1970-tal)

Ytbehandling; golv-, bröstpanel,:

Tak: Tegelvalv, kalkputs, kalkfärg

Underlag, ytmaterial, ytbehandling:

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster: Gluggtrumma i östra väggen

Typer:

Ytbehandling:

Dörrar: Inga

Typer; ytbehandling:

Kakelugn, eldstad:**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.):

Fläktaggregat i östra väggen (källarglugg) i höjd m. BV-golv, belysning

Övrigt (skador, inredning, mm.):

Betydande sprickbildningar i valv och väggar.

Inventeringsprotokoll: Rum 003**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-26**Hus:** **Plan:** **Källare** **Rum Nr:** **003****Film Nr:** **F1****Rumsfunktion**

Ursprunglig: Källargång / trapphus

Nuvarande: Källargång / trapphus

Blivande:

Golv: Betong- och tegelgolv

Golvlister; typer:

Väggar: Stomme / ytmaterial: Tegelmur med grund av gråsten. Betongsarg i murarnas nedre del (1970-tal)

Ytbehandling; golv-, bröstpanel:

Tak: Tegelvalv

Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Kalkputs, kalkfärg

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster:

Typer:

Ytbehandling:

Dörrar: 3 st dörröppningar mot rum 001, 004, 005

Typer; ytbehandling:

Kakelugn, eldstad:**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.):**Övrigt** (skador, inredning, mm): Betydande sättningsskador (sprickor) i valv och i västra muren



F1/12. Rum 002. Källartrapphus med betongtrappa (1970-tal). I östra väggen finns en fläktaggregat som är insatt i en gammal fönsterglugg.

F1/20. Rum 003. Källargången mellan trapphus och övriga rummen.



Inventeringsprotokoll: Rum 004**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-26**Hus:****Plan:**

Källarvåning

Rum Nr:

004

Film Nr: F1**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Källare

Nuvarande:

Blivande:

Golv: Betong (1970-tal)

Golvlister; typer: Betongsarg kring rummets murar (1970-tal)

Väggar: Stomme / ytmaterial: Tegel på gråstensgrund

Ytbehandling; golv-, bröstpanel: Kalkputs, kalkfärg

Tak: Tegelvalv

Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Kalkputs, kalkfärg

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster:

Typer:

Ytbehandling:

Dörrar: Dörröppning med valv mot 003

Typer; ytbehandling:

Kakelugn, eldstad:**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Anslutning till vatten-nätet, vattenmätare, eldragningar**Övrigt** (skador, inredning, mm): Sättningskador (sprickor) i väggar och valv.

Inventeringsprotokoll: Rum 005**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparestränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-26**Hus:** **Plan:** Källare**Rum Nr:** 005**Film Nr:** F1, F2**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Källare

Nuvarande: Källare

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Betonggolv

Golvlister; typer: Betongsarg längs med murarnas grund.

Väggar: Stomme / ytmaterial: Murade gråstenar, delvis tegelvägg i söder

Ytbehandling; golv-, bröstpanel: Kalkputs på vissa partier. Betongsarg som i övriga rum (1970-tal)

Tak: Tegelvalv

Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Tunt skikt av kalkputs / delvis endast kalkfärg

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster: Källarglugg med trumma mot öppning i gatunivå

Typer:

Ytbehandling:

Dörrar: Dörröppning i söder

Typer; ytbehandling:

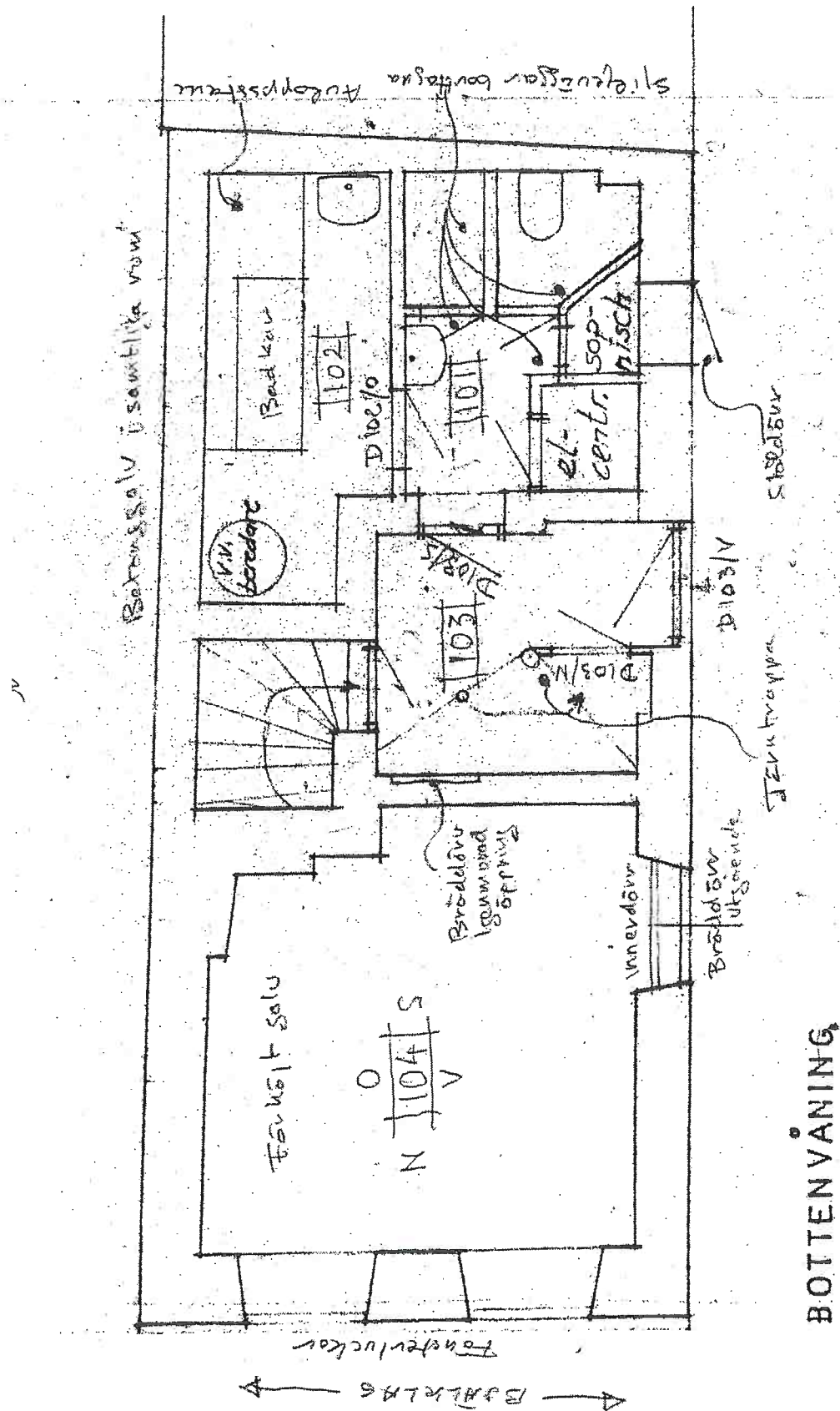
Kakelugn, eldstad:**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Elledningar**Övrigt** (skador, inredning, mm): Mindre sättningsskador (sprickor) i SO-hörnet



F2/3; F2/1. Rum 005 fr. N. Konstruktionen är genomgående i hela källaren; grundmur av murade gråstenar och tegelvalv. Betonggolv och betongsarg är tillägg från 1970-talet. I rummets östra mur finns som i övriga rummen en öppning i form av källarlugg.



Bottenvåning / Plan I



Inventeringsprotokoll: Rum 101**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-26**Hus:****Plan:****BV****Rum Nr:****101****Film Nr:** F1**Rumsfunktion****Ursprunglig:** Se historisk utveckling / Försäkringsbrev m.m.**Nuvarande:** Senast soprum, / Elcentral / Våtrum. Under ombyggnad**Blivande:** Se ombyggnadsförslag

Golv: Betonggolv (1970-tal). Neddriven tegeltrappa ? nedanför ståldörren i väster. Tegelinramning av fd. trappa / jordfyllning på trappans plats.

Golvlister; typer:

Väggar: Stomme / ytmaterial: Yttre murar med tegelstomme. Kloasongvägg mot badrum i O (1970-tal). Övriga kloasongväggar nyligen rivna.

Cementputs på delvis igensatt dörröppning (soprumsdörr mot gatan). Troligen kalkputs på övriga murade ytor. Plastfärg

Ytbehandling; golv-, bröstpanel:

Tak: Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Troligen övertäckt ursprungligt takbjälklag. Spånplattor.

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster: Inga

Typer:

Ytbehandling:

Dörrar: Delvis igensatt, ursprungligen större dörröppning i väster mot gatan (soprumsdörr). Soprumsdörr av järn. Samtliga dörrar i rummet troligen fr. ombyggnaden på 1970-talet.

Typer; ytbehandling:

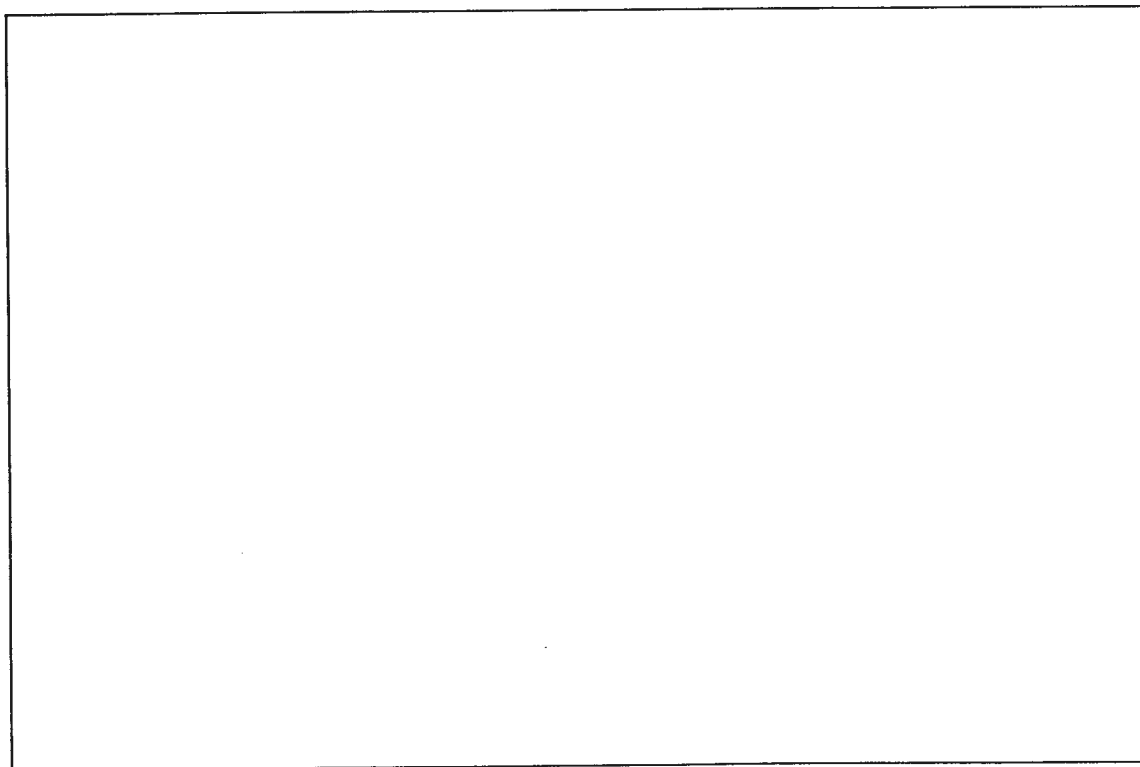
Kakelugn, eldstad:

Tekniska installationer (uppvärmning, el, vvs, mm.): Elcentral, kvarstående delar av våtrum under nedrivning (WC, handfat)

Övrigt (skador, inredning, mm.): Tidigare planlösning se ritningar från 1970-tal.



F1/4. Rum 101. Rummet har efter 1970-talets ombyggnad delats i flera utrymmen; bl.a. soprum, el-central, våtrum m.m. För tillfället är rummet under ombyggnad och skiljeväggar borttagna. Den framtida användningen är inte helt fastställd



Inventeringsprotokoll: Rum 102**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-26**Hus:** **Plan:** Bottenvåning **Rum Nr:** **102****Film Nr:** F1**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Se historik / Försäkringsbrev

Nuvarande: Badrum / VVB-central (ombyggnad fr. 1970-tal)

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Betonggolv, nedsänkt badkar. Kaklat golv

Golvlister; typer:

Väggar: Stomme / ytmaterial: Tegelmurar i N-S=. Kloasongvägg i V. (1970-tal).
Helkaklad badrumsdel. Puts i norra kammaren. Plastfärg på puts.

Golv-, bröstpanel:

Tak: Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Takbjälklag under spånplattor.

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster: Inga

Typer:

Ytbehandling:

Dörrar: Modern dörr i kloasongvägg (se rum 101)

Typer; ytbehandling:

Kakelugn, eldstad:**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Avloppsstam från övervåningar.
Ventilationstrumma och luftventiler i S- och O-väggarna..**Övrigt** (skador, inredning, mm.):

Nedsänkt badkar, handfat, element mot kloasongvägg i V.

Sprickbildningar har tillkommit sedan ombyggnaden på 1970-talet. Sättningsskador, sprickor i väggar i S, O, N.
Kraftiga spår av sättningar i N-hörnet



F1/5-6. Rum 102. Rummet skapades genom 1970-talets ombyggnad och inreddes då till badrum och central för varmt vatten. Dörren uppställd i badkaret på bilden är en 1700-tals dörr tillfälligt nedtagen från annan plats.



Inventeringsprotokoll: Rum 103**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-26**Hus:** **Plan:** Bottenvåning**Rum Nr:** **103****Film Nr:** **F1****Rumsfunktion**

Ursprunglig: Trapphus / Förstuga

Nuvarande: Trapphus / Entréhall

Blivande: so

Golv: Stenar, betong, jord. Klinkerplattor (1970-tal). Ursprungligen kalkstensplattor.**Golvlister;** typer:**Väggar:** Stomme / ytmaterial: Tegelmurar. Kalkputs (ursprungligen), kalkfärg

Äldre puts nedknackad på norra väggen och trapphusväggen. Ny putsning (hydraulisk) påbörjad på trapphusväggar.

Golv-, bröstpanel: Ledstång av trä i trapphusväggen.**Tak:** Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Bjälkar samt Avväxlingsbjälke ? överputsad i överdelen av östra väggen. Puts eller gips på vassbädd. Övermålad med kalkfärg ? eller plastfärg ?**Lister;** typ:**Fönster:** Inga**Typer:****Ytbehandling:****Dörrar:** 4 st. Ståldörr till källare (D103/O). Borttagen äldre trädörr till utrymme under trappan, stildörr av samma slag som ytterdörr (D103/S), ytterdörr (D103/V) stildörr, plankdörr (D103/N) framför igenmurad öppning mot affärslokalen.**Typer;** ytbehandling: Ståldörren är modern, stildörrarna (D103/S/V) är troligen insatta på 1970-talet. Plankdörren är mycket ålderdomlig, den tillfälligt borttagna dörren till utrymmet under trappan är av 1700-tals typ.**Kakelugn, eldstad:****Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Gjutjärnstrappa fr. 1880-talet, elledningar**Övrigt** (skador, inredning, mm.): Betydande sättningar i SO-hörnet och i södra väggen (jfr rum 102). Tidigare även sättningar under trappan, trappans grund nygjuten, trappan nyligen riktad, Påbörjad renovering, trappväggen delvis nyputsad med hydrauliskt bruk.



F1/8. Rum 103. Rummet har under århundraden utgjort husets entré och trapphus. Trätrappan ersattes i början av 1800-talet med stentrappa som i sin tur ersattes på 1880-talet med nuvarande järntrappa. Klinkergolvet tillfördes på 1970-talet och ersatte ett kalkstensgolv från 1800-talet.

F1/11. Rum 103. Trapphuset mot norr. På bilden syns två bevarade steg av den forna stentrappan vilka ansluter till järntrappans steg. Bakom dörren i norr finns en gammal igenmurad förbindelse till affärslokalen. Bräddörren är nedskuren efter stentrappans steg. Ståldörren till höger leder till källartrappan. Den insattes troligen på 1970-talet för att uppfylla brandkraven.





F1/7, F1/9. Rum 103. Entrédörren till fastigheten och dörren (DD 103/V-S) mot rum 101 är stildörrar som insattes troligen i samband med upprustningen på 1970-talet. Trapphusets tak är täckt med gips eller puts på vassbädd. I väggarna syns sprickbildningen orsakad av husets sättning.



Inventeringsprotokoll: Rum 104**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm **Invent. Datum:** 02-08-26**Hus:** **Plan:** Bottenvåning **Rum Nr:** 104 **Film Nr:****Rumsfunktion.** OBS Verksamheten i lokalen har hindrat dokumentationen

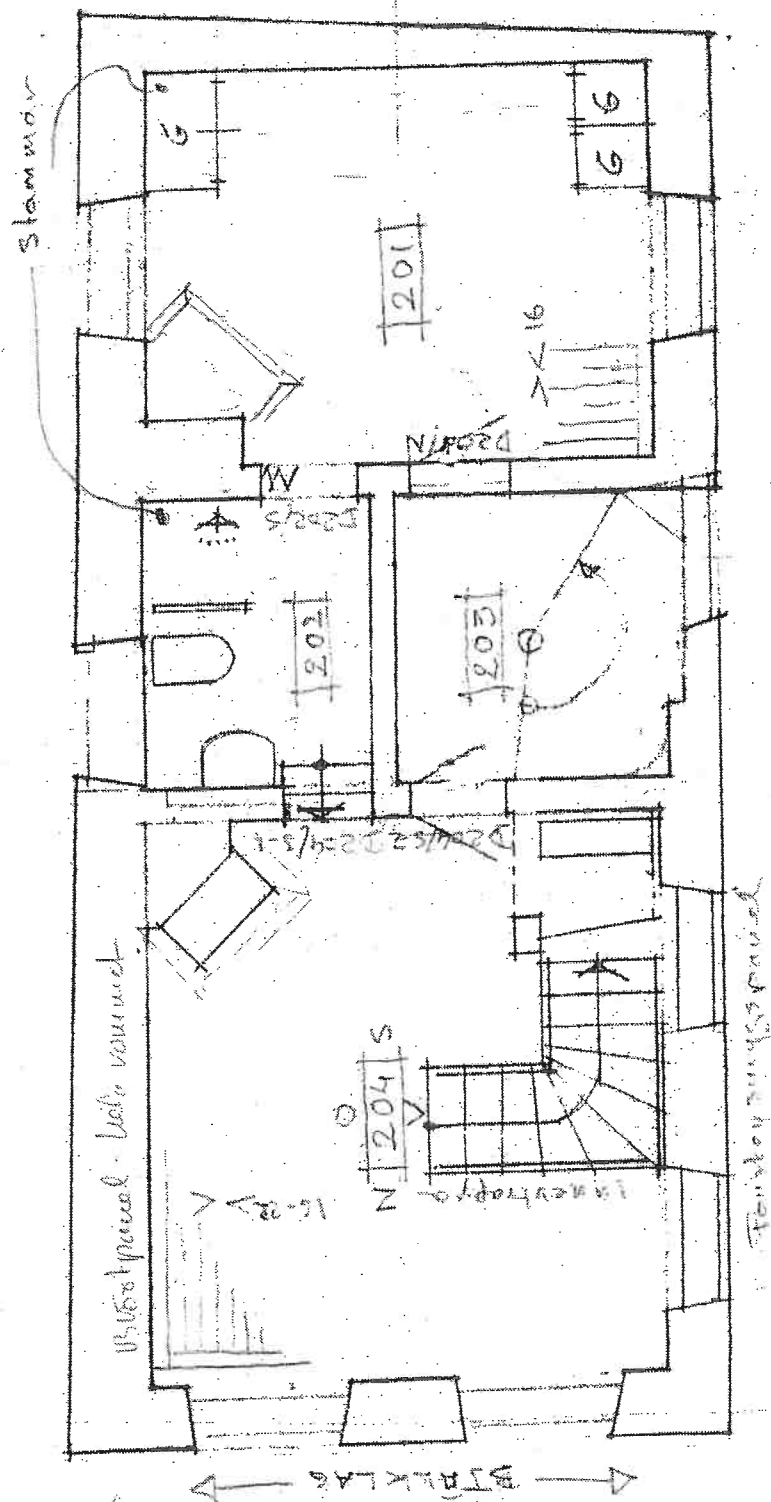
Ursprunglig: Affärslokal m.m. Se historik

Nuvarande: Affärslokal

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Förhöjt betonggolv**Golvlister;** typer:**Väggar:** Stomme / ytmaterial: Tegelmurar, kalkputs**Golv-, bröstpanel:****Tak:** Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Falsad panel (1970-tal eller senare ?)**Lister;** typ, ytbehandling:**Fönster:** Ursprungligen dörrar (se 1815-års ombyggnadsförslag). Utgående relativt moderna kopplade fönster.
Fönsterluckor utvändigt.**Typer:****Dörrar:** Delvis glasad innerdörr, äldre ytterdörr (plankdörr)**Typer;** ytbehandling:**Kakelugn, eldstad:** Fanns tidigare (se försäkringsbrev)**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Elvärme, eldragningar**Övrigt** (skador, inredning, mm.): Fallande takpanel, stora förvridningar i fönsteröppningarna, nuvarande fönster kan ej öppnas.

Plan II



VÅNING 1 TR.

Inventeringsprotokoll: Rum 201**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparestränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-27**Hus:****Plan:** II**Rum Nr:** 201**Film Nr:** F2, F3**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Sovkammare. Se historik

Nuvarande: Sovrum

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Brädgolv / Skurgolv (B 16 cm, regelbunden), annan riktning (V-O) än rum 204.

Fribrädor. Skada i frisbräda i höjd m. västra fönsternischen. Bortsågad del av golvet i SO-hörnet vid stamrörsgenombrott.

Golvlister; typer: Rak golvlist (H 8 cm)**Väggar:** Stomme / ytmaterial: Tegelmurar. Väggar i N, V, O har (över bröstpanel) putsade ytor med kalkbruk. Ytskikt trol. plastfärg.

Vägg i söder övertäckt med plank (äldre åtgärd), senare med spånplattor.

Golv-, bröstpanel: Bröstpanel av samma typ som i rum 204 (1800-tal)

Se rester av väggtapeter och väv bakom plankvägg i S

Tak: Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Bjälklag (H 18 x B 20) bärande trossbottenbrädor (31-21 cm)

Hela taket övermålat med brun plastfärg.

Lister; typ, ytbehandling: Se äldre taklist bakom plankvägg i S**Fönster:** Se övriga fönster i huset (70-tal)

Panelklädda fönstersmygar (samma typ som i rum 204)

Typer:**Dörrar:** D 201/N-1, halvfransk dörrtyp, 1700-tals mitt till 1800-tals andra hälft (jfr rum 204)

Dragspelsdörr mot våtrum

Typer; ytbehandling: Dörren övertäckt med masonitskiva på insidan (brandskydd). Dörrfoder borttagna.

Dörren kapad i nedre delen (sättning), skador fr. moderna lås

Kakelugn, eldstad: Rund kakelugn borttagen, stenhäll kvar, skorstenstrumma i muren.**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Avlopps- och vattenstammar i SO-hörnet av rummet, genombrott genom golv och bjälklag (planerad nedtagning).

Elledningar i tak, på vägg och längs med golvlistor. Element i fönsternischer

Övrigt (skador, inredning, mm.): Borttagen kakelugn.

Sprickbildningar i N och V väggar.

Enstaka golvbrädor m. skador.

Avloppsstam genombrott i golv och tak.

Golv lutar pga. sättning

Undersökning av väggen bakom plankvägg kan avslöja detaljer om äldre takpanel, väggtapeter m.m.



F3/9. Rum 201. I rummets SO-hörn finns slangenombrott av avlopps- och vatteninstallationer från 1970-talet. Rummet har bröst- och smygpanel från troligen 1800-talets första hälft. Södra väggen (till höger på bilden) är övertäckt med en äldre plankvägg som i sin tur övertäcktes med spånplattor på 1970-talet. Bakom den gamla plankväggen finns rester av gammal taklist och olika äldre väggtapeter.

F2/18. Rum 201. Detalj av bröst- och smygpanelen samt brädgolvet.





F2/21. Rum 201. Rummet mot NO. Kakelugnen revs troligen på 1970-talet. Dragspel dörren mot badrummet (202) är från samma period.

F2/17. Rum 201. Dörren (D201/n-1) mot trapphuset (203) har fransk indelning, typen förekom mellan 1700-talets mitt och 1800-talets senare del. Den är på insidan klädd med masonit som en följd av brandkraven. Det moderna dörrfodret är borttaget.



Inventeringsprotokoll: Rum 202**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-26**Hus:****Plan:****II****Rum Nr:** 202**Film Nr:** F3**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Kammare / Kök. Se historik

Nuvarande: Våtrum / Badrum / WC

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Skivor på bjälklag (spånplattor ?). Svetsad plastmatta

Trappsteg under plastmatta mot rum 204 i N. Golvnivåskillnad mot rum 204, ca 26 cm.

Golvlister; typer:**Väggar:** Stomme / ytmaterial: Tegelmurar. Indragning i större delen av norra väggen (utskjutande partier = röckanaler ?). Målad KC-puts ?. plastfärg**Golv-, bröstpanel:****Tak:** Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Troligen spånplattor på bjälklag. Glasfiberväv.**Lister;** typ, ytbehandling:**Fönster:** Sexdelat fönster i yttre bågarna, enloftsramar invändigt. Slipade glasrutor invändigt (1970-tal ?)
Fönsterglugg m. blått kepplerglas i västra väggen mot trapphuset.**Typer:****Dörrar:** Se rum 204 ang. norra dörren. Dragspeldörr mot rum 201.**Typer;** ytbehandling:**Kakelugn, eldstad:****Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Avlopps- och vattenstammar, frånluftventil i SO-hörnet.**Övrigt** (skador, inredning, mm.): Våtrum. Handfat, dusch, WC (1970-tal)



F3/2-3. Rum 202. Våtrummet är helt präglad av 1970-talets upprustning. Dörren i N (D204/S-1) mot rum 204 är en dörrtyp som förekom mellan 1700-talets mitt och 1800-talets senare del.



Inventeringsprotokoll: Rum 203**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-27**Hus:** **Plan:** II**Rum Nr:** **203****Film Nr:** **F3****Rumsfunktion**

Ursprunglig: Trapphus

Nuvarande: Trapphus

Blivande: Trapphus

Golv: Kalkstensgolv av kvadratiska stenplattor (1800-tal) lagda på äldre brädgolv. Brädgolv numera ca 7 cm över trappans översta steg, stengolv numera ca 14 cm över trappsteg. Järntrappa riktad och förhöjd.

Golvlister; typer:

Väggar: Stomme / ytmaterial: Murverk av tegel, kalkputs nyligen nedknackad. Påbörjat putsarbete med hydrauliskt bruk.

Ny murning påbörjad, med ihåligt tegel, mellan västra och järntrappan mellan plan II och III

Öppning i östra väggen, kepplerglas, se rum 202 (äldre dörröppning delvis igensatt)

Golv-, bröstpanel: Ledstång till trappan

Tak: Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Bjälklag, kalkputs eller gips på vassbädd.

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster: Fönster mellan BV och första våningen. Ändrad placering troligen i samband med gjutjärnstrappans insättning på 1880-talet.

Samma fönstertyp som övriga i huset (1970-tal). Sekundär fönsterbänk över äldre.

Typer:

Dörrar: Yttre dörrar borttagna. Se rum 201 och 204

Dörrfoder borttagna i norr, äldre dörrfoder i söder. Pålagda brädor i trösklar.

Typer; ytbehandling:

Kakelugn, eldstad:

Tekniska installationer (uppvärmning, el, vvs, mm.): Gjutjärnstrappa, 1880-tal (mellan BV och andra våningen)

Lagade skador i trappfästen

Elledningar

Övrigt (skador, inredning, mm.): Sättningsskador på bl.a. trappan (åtgärdat)

Stenplattor delvis borttagna pga arbeten på trappan, väggputs bortknackad.

Golv i rum 204 ca 14 cm över trapphusplan, stengolv i nivå med rum 201.



F3/10-11. Rum 203. Trapplanen präglas av järntrappans förbindelse mellan våningarna. Kalkstensgolvet är troligen från senare delen av 1800-talet och lagt över ett äldre brädgolv. Dörrfodren är av 1800-tals typ.





F3/13-14. Trapphus. Detaljer av trapphuset mellan plan II och plan III. Putsen är nedknackad och omputsningen påbörjad med hydrauliskt bruk upp till ledstången. I norra tvärmuren kan man tyda avlastningsbågen från en äldre öppning. Trapphusfönstret är i liv med övriga fönsteröppningar på plan II.



Inventeringsprotokoll: Rum 204**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparestränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-26**Hus:****Plan:****II****Rum Nr:** 204**Film Nr:** F2**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Vardagsrum. Se historik

Nuvarande: Vardagsrum

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Brädgolv / skurgolv (16-22 cm). Frisbrädor i 2 led i N och S. Troligen 1800-tal.**Golvlister;** typer: Hög golvlist (ca 18 cm) i N,O,V. Se bröstpanel**Vägg:** Stomme / ytmaterial: Tegelmurar, putsade väggar täckta med glasfiberväv, plastfärg
Fönstersmyg med panelfält (trol. 1800-tal).**Golv-, bröstpanel:** Bröstpanel med speglar och kantlist (trol. 1800-tal). H ca 85 cm övermålad m. flera färgskikt.**Tak:** Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Synligt takbjälklag m. infälld lockpanel, troligen sekundär (profilerad panel, 16 cm), vitmålad (plastfärg ?)Bjälkar med profilerad kant i nedre del (B 20 x H 24 cm). Bjälkarna betsade.
2 st bjälkar kapades vid insättning av innertrappa (1970-tal).**Lister;** typ, ytbehandling:**Fönster:** Kopplade utgående bågar, spröjs i yttre ramar, enloftsramar invändigt (1970-tal)
Fönstersmyg med panelfält (trol. 1800-tal). Fönsterbänk med rödmarmorskiva (1970-tal)**Typer:** Samma typ i hela huset med viss variation i format. Insatta på 1970-talet.
Byte av fönster planerat mot samma typ av fönster.**Dörrar:** 2 st (D204/S 1-2). Ena dörren (D204/S-1) är utgående och tillhör egentligen rum 202.**Typer;** ytbehandling: D204/S-1, typen förekommer mellan 1700-tals mitt och 1800-talets senare del, halvfransk.
D204/S-2, är betydligt större och av 1870-tals typ. Närmare undersökning krävs
Dörrarna skadade genom hyvling i nedre kant (sättningsproblem)
Dörrkarmar och dörrfoder av samma typ m. samma profiler.**Kakelugn, eldstad:** Rak kakelugn av hårdglaserat vitt kakel, frismönster, värmeugn, luckor och ventiler i mässing.
1870-tal ? Stenhäll infälld i golv.
Fot övertäckt med marmorskivor (70-tal), skador på foten ?
Skador (spruckna plattor) pga. sättningen i huset**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.):
Eldragningar, element i fönsternischer.**Övrigt** (skador, inredning, mm)**Fönstersmyg, bröstpanel och golvlist** av samma typ.

Inre trappa mellan plan I och II insatt på 1970-talet (OBS kapade takbjälkar)

Förvridningsskador på dörrar, dörrkarmar, fönsterramar (sättning)

Lagning i golvfris i höjd med D 204/S-1



F2/10. Rum 204. Detalj av bröstpanel, fönsternisch och brädgolv i rummets NO-hörn. Golvet har frisbräddor i två led. Panelen är troligen från 1800-talets första hälft. Väggytorna är övertäckta med glasfiberväv.

F2/14. Rum 204. Detalj av fönsternisch och smygpanel i norra gaveln (F204/N-2). Nuvarande fönster är insatta på 1970-talet liksom fönsterbänkarna av röd marmor.





F2/12. Rum 204. Innertrappan insattes i samband med 1970-talets renovering. För ändamålet kapades två av takbjälkarna.

F2/7. Rum 204. Rummets kakelugn som har värmeugn är troligen från 1800-talets mitt. Sättningen i huset har också fått inverkan på kakelugnarna, här sprickor och förskjutningar i kakelplattorna. Sockeln har av någon anledning på 1970-talet fått övertäckning med marmorskivor.





F2/4. Rum 204. Dörr D204/S-2 mot trapphuset (203) är av 1870-talstyp med stående och liggande speglar.

F2/6. Rum 204. Dörr D204/S-1 mot badrummet (202) har s.k. fransk indelning och är av en typ som förekommer mellan 1700-talets mitt och 1800-talets senare del.



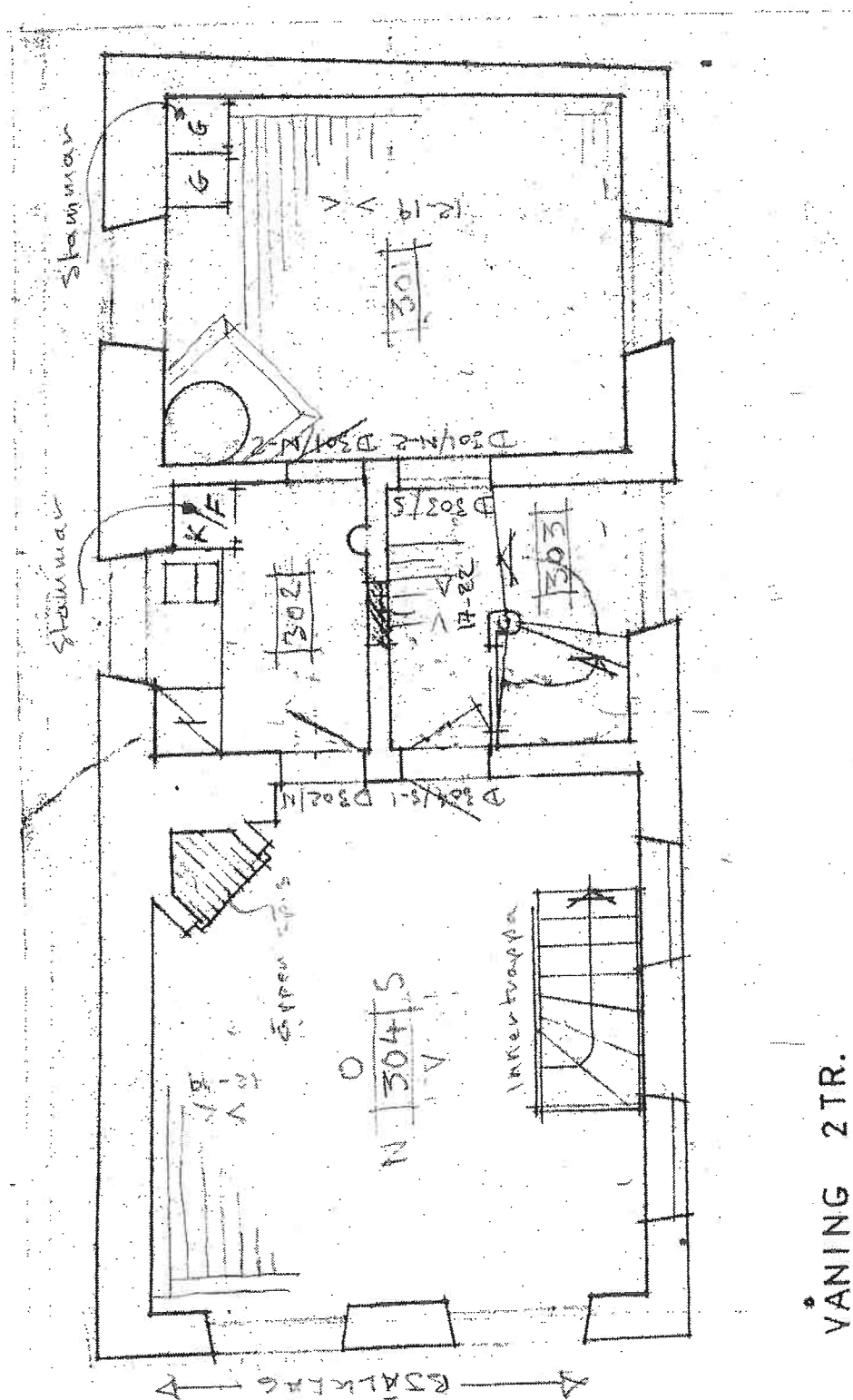


F2/9. Rum 204. Takbjälklagen på plan II är troligen från 1600-talet. Bjälkarna som har profiler i nedre kanterna var då synliga men de övertäcktes redan på 1700-talet med brädtak och senare med gipstak. Lockpanel på trossbotten är troligen sekundär.

F2/13. Rum 204. De flesta rummen i huset har brädgolv med golvfriser. Golven tillkom troligen i samband med ombyggnaden under 1800-talets första hälft. Brädorna är oftast mellan 16 och 22 cm breda med undantag för några rum.



Plan III



Inventeringsprotokoll: Rum 301**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparegränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-27**Hus:****Plan:****III****Rum Nr:****301****Film Nr:** F4, F5**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Sovrum ? Se historik

Nuvarande: Sovrum

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Brädgolv / Skurgolv (12-19 cm). Frisbrädor**Golvlister; typer:**

Hög golvlist (ca 20 cm) troligen 1800-tals första hälft, saknas i höjd med borttagen garderob

Väggar: Stomme / ytmaterial:

Tegelmurar, putsade väggar (kalkputs)

Troligen plastfärg på ytskikt.

Golv-, bröstpanel:**Tak:** Underlag, ytmaterial, ytbehandling:

Bjälklag. Bjälkar (H 18 x B 20 cm) profilerade i nederkanterna.

Bjälklag bär trossbottens brädor. Smyglister infällda mellan bjälkarna längs m. västra och östra väggarna (1970-tal).

Lister; typ, ytbehandling:

Spikspår efter panel / motsvarande på bjälkarnas undersida. Bjälkar betsade i brunt.

Takbrädor målade i vitt

Fönster:

Kopplade utgående fönster (1970-tal),

Karmlister, fönsterbänkar av röd marmor (1970-tal), äldre fönsterbänkar under stenskiivorna ?

Typer: se övriga fönster i huset**Dörrar:** 2 st, nedtagna och renskrapade.

Dörrfoder borttagna fr. D 301/N-2; Dörrfoder till D 301/N-1 av 1800-tals typ.

Typer; ytbehandling: D 301/N-1 av typ 1750-1870; D 301/N-2 troligen empiretyp, 1820-1850 Renskrapade !**Kakelugn, eldstad:**

Rund kakelugn av 1870-talstyp ?, övermålad !

Stenhäll

Tekniska installationer (uppvärmning, el, vvs, mm.):

Vatten- och avloppsstammar i SO-hörnet av rummet. Under nedrivning.

Eldragningar, element under fönster

Övrigt (skador, inredning, mm.):

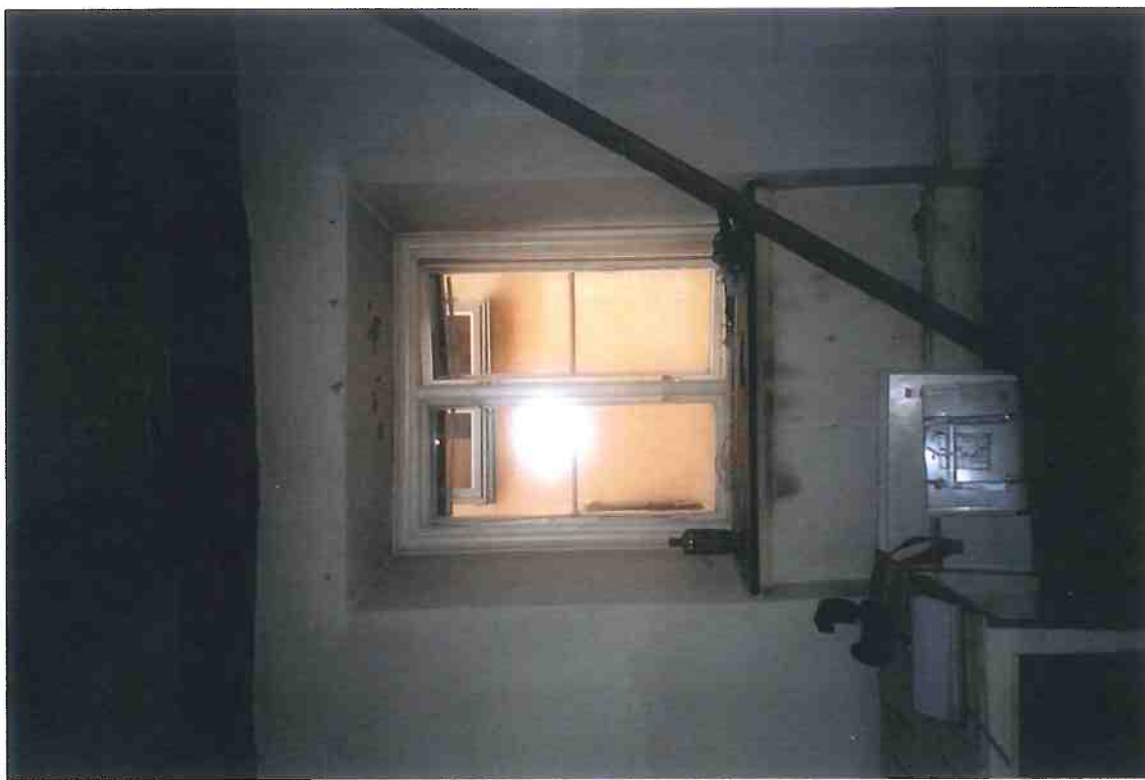
Genomgående avloppsstammar i SO, genombrottsskador i golvbrädor och bjälklag ?



F5/2. Rum 301. SO-hörnet av rummet med genomgående rörstammar, delvis nedrivna. Rummet har ett enklare utförande utan bröst- och smygpaneler och med endast hög golvlist från 1800-talets första hälft.

F4/3. Rum 301. Dörr D301/N-1 till vänster har fransk indelning, en typ som förekom mellan 1700-talets mitt och 1870-talet. Dörr D301/N-2 till höger med symmetriska speglar är av en typ som framställdes mellan 1820-1850.





F4/4, F4/2. Rum 301. Fönstret i västra väggen samt övermålad kakelugn i rummets NO-hörn. Takbjälklagen har smyglister infällda mellan bjälkarna längs m. västra och östra väggarna, en åtgärd troligen från 1970-talet.



Inventeringsprotokoll: Rum 302**Fastighet:** Alcmene 2, Sven Vintapparestränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-27**Hus:****Plan:****III****Rum Nr:****302****Film Nr:** F4**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Kammare / Kök. Se historik

Nuvarande: Kök

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Bjälklag täckt med spånplattor ? Linoleumplattor**Golvlister;** typer:**Väggar:** Stomme / ytmaterial:

Masonitskivor på reglar ?

Golv-, bröstpanel:**Tak:** Underlag, ytmaterial, ytbehandling:

Masonitskivor på bjälklag?

Lister; typ, ytbehandling:**Fönster:** Fönster i östra väggen

Fönsteröppning bestående av kepplerglas mot trapphuset, 1970-tal, (tidigare dörröppning).

Typer: Se övriga fönster i huset**Dörrar:****Typer;** ytbehandling: D 302/N av 1600-tals typ, originalbeslag. Foder saknas.**Kakelugn, eldstad:** Spiskåpa i glasfiber**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Eldragningar, avlopps- och vattenstammar, genomgående i bjälklag.

Frånluftventil i spiskåpa, ventilationskanal ? Element mot västra väggen

Övrigt (skador, inredning, mm.):

Köksinredning: spis, kylskåp, (1970-tal)



F4/12-13. Rum 302. Den nuvarande köksinredningen tillkom i samband med 1970-talets ombyggnad. I rummets norra dörröppning hänger fortfarande en dörr av 1600-talstyp.



Inventeringsprotokoll: Rum 303**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-27**Hus:****Plan:****III****Rum Nr:****303****Film Nr:** F3, F4**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Trapphus

Nuvarande: Trapphus

Blivande: Trapphus

Golv: Golvbjälklag, brädgolv / skurgolv (17-22 cm)

Anslutning till järntrappa mot plan II och anslutning till trätrappa mot plan III

Golvlister; typer:

Vägg: Stomme / ytmaterial: Tegelmurar, putsade väggar. Puts delvis nedknackad

Ny murning påbörjad, med ihåligt tegel, mellan västra väggen och järntrappan mellan plan II och III

Se fönsteröppning i vägg mot rum 302

Golv-, bröstpanel:

Tak: Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Brädor på bjälkar och reglar. Kalkputs eller gips på vassbädd

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster: Trappfönster (ca 120 x 115).

Typer: Samma modell som i övriga i huset (1970-tal)

Fönsterbänk med kantprofil

OBS träbalk inmurad ca 120 cm under fönsterbänk = troligen del av igenmurad fönsteröppning.

Dörrar: Borttagna ytterdörrar.

Dörrfoder saknas på norra dörröppningen. Äldre dörrfoder på södra dörröppningen

Igenmurad dörr mot rum 302, endast fönsteröppning kvar (kepplerglas)

Typer; ytbehandling:

Kakelugn, eldstad:**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Eldragningar

Gjutjärnstrappa övergår till trätrappa. Trappspindeln av järn sammanfogas med trappspindel av trä i höjd med trapplan.

Övrigt (skador, inredning, mm) : Sättningsskador mellan västra yttermuren och södra tvärgående muren, sammanfogning bruten.



F3/19, F3/24. Rum 303. I höjd med plan III övergår gjutjärnstrappan (tidigare stentrappa) till trätrappa. Norra och södra dörrarna är från olika perioder och har därför olika höjder. I trapphusets östra vägg, mot nuvarande kök, finns resterna efter en forna dörröppning som på 1970-talet gjordes om till innerfönster med murat kepplerglas.



Inventeringsprotokoll: Rum 304**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-27**Hus:****Plan:****III****Rum Nr:** 304**Film Nr:** F4**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Vardagsrum ? Se historik

Nuvarande: Vardagsrum

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Brädgolv / Skurgolv (16-20 cm). Frisbrädor i två led. Golvet slipat och fernissat / lackat ?
Golvnivå ca 16 cm över trapphusgolv

Golvlister; typer: Golvlist i S, V och O, samma typ, H = ca 18 cm, trol. 1800-tal

Vägg: Stomme / ytmaterial: Tegelmurar, kalkputs

Golv-, bröstpanel: Bröstpanel på norra väggen, H ca 65 cm upp till fönsterbänk

Tak: Underlag, ytmaterial, ytbehandling:

Takbjälklag (H 23 x B 22 cm), profilerade bjälkar i nedre kanter. Två bjälkar avskalade på undersidan ?
Södra bjälken ? mot södra väggen inklädd med brädor ?. Ankarjärnfäste på flera bjälkar.

Profilerade lockbrädor infällda mellan bjälkar (1970-tal)

Lister; typ, ytbehandling:

Tidigare takpanel / motsvarande

Bjälkar, brädor och panel målade i vitt med plastfärg ?

Fönster: Utgående kopplade fönster (1970-tal)

Typer: Se övriga fönster i huset

Fönsternischer med panelfält (bröstpanel)

Fönsterbänkar av röd marmor (1970-tal), spruckna i norra väggen. Gardinstångsfästen (trålistor) över fönstersmyg.

Dörrar: Stor avvikelse i dörröppningarnas storlek. Dörr mot rum 302 av 1600 tals typ (se rum 302). Enkelt slätt dörrfoder (trol. 1970-tal)

Dörr 304/S-1 med 4 speglar (1800-tals slut – 1900-tals början) med tillhörande dörrfoder

Typer; ytbehandling:

Kakelugn, eldstad:

Ursprunglig rak kakelugn nedriven. Numera öppen spis med tegelomfattning (1970-tal)

Gammal kakelugnshåll under spisens murverk

Tekniska installationer (uppvärmning, el, vvs, mm.): Eldragningar, element under fönstren i norr och fönster F/V-2

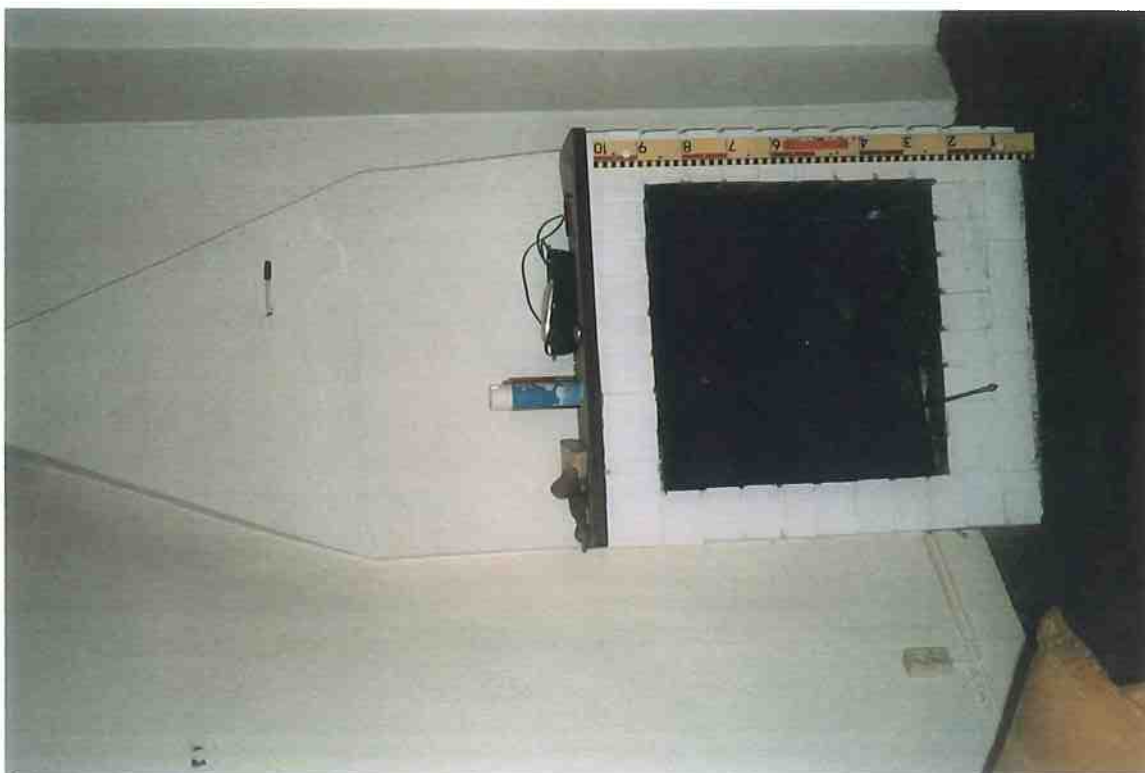
Övrigt (skador, inredning, mm.):

Inre trappa mellan plan II och III (1970-tal), genombrott i golvbjälklag.



F4/5. Rum 304. Rummets dörr mot trapphuset (till höger) speglar en ombyggnad från 1800-talets slut medan den låga dörren till höger tillhör husets begynnelse, 1600-talet.

F4/7. Rum 304. Spår av ombyggnaden från 1970-talet, en öppen spis som ersättning för kakelugn.



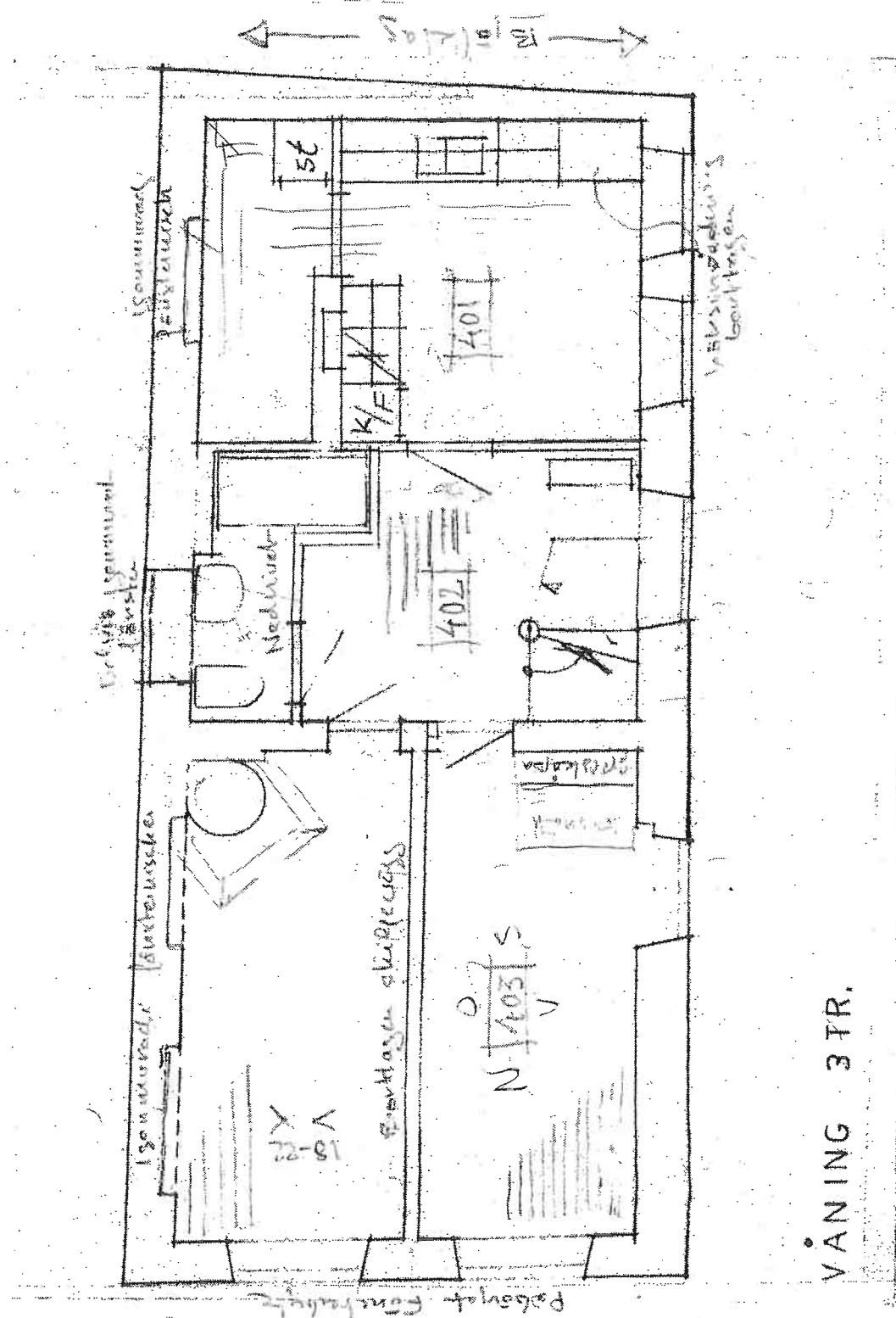


F4/10. Rum 304. Rummet har bröstpanel men saknar smygpanel i fönsteröppningar. Fönsterbänkarna av marmor är införda på 1970-talet som i många andra rum.

F4/11. Rum 304. Innertrappans anslutning med bjälklagsgenombrott, en skapelse från 1970-talet. Det gamla brädgolvet är slipat och lackat.



Plan IV



Inventeringsprotokoll: Rum 401**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-27**Hus:****Plan:****IV****Rum Nr: 401****Film Nr: F5****Rumsfunktion.** OBS våningen troligen påbyggd troligen på 1700-talet

Ursprunglig: Kammare / Kök. Se historik

Nuvarande: Bortrivet kök, under ombyggnad (köket fr.1978)

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Brädgolv / Skurgolv (17-22 cm). Golvfris, enkel i O, dubbel i S**Golvlister;** typer: Golvlister bortrivna**Vägg:** Stomme / ytmaterial: Tegelmurar. Kalkputs, bortknackad på södra väggen.

Kloasongvägg med dörröppning (1970-tal ?) delar rummet i östra delen (ramverk-spånplattor),

Igenmurad dörröppning i brandmuren, dörröppning fr. 1872.

Golv-, bröstpanel:**Tak:** Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Takbjälklag (H 18 x B 17 cm), bär äldre brädor (trossbotten)
Bjälkarna profilerade i nedre kanter.**Lister;** typ, ytbehandling:
Renskrapade bjälkar och brädor**Fönster:** Igenmurad fönsternisch i östra väggen (gäller även de östra väggarna i övriga rum)OBS. Två fönster i västra väggen har ändrad uppställning i fönsteraxlarna. Överensstämmer ej med 1815-års förslag
Fönstersmygspanel och fönsterbänkar av 1800-tals typ (jfr. övriga rum)**Typer:** Se övriga fönster i huset (1970-tal)**Dörrar:** Borttagna dörrar finns uppställda på annan plats i huset. Endast en äldre dörr, den andra är en modern dörr
tillhörande kloasongvägg.**Typer;** ytbehandling:
Äldre dörrfoder till D 401/N**Kakelugn, eldstad:** Spår av kakelugnshäll i NO-hörnet (kakelugn bortriven på 1970-talet ?)**Tekniska installationer** (uppvärmning, el, vvs, mm.): Stamledning under rivning i rummets SO-hörn
Eldragningar under rivning.**Övrigt** (skador, inredning, mm.):

Skador från stamgenombrott i bjälklag och golv (SO-hörnet), golvbrädor/golvfrisbrädor borttagna i öster.

All köksinredning bortriven



F5/8. Rum 401. Bortriven köksinredning från 1970-talet. Den igenmurade dörröppningen i brandväggen skapades 1872 som förbindelse med grannfastigheten.

F5/9. Rum 401. En kloasongvägg från 1970-talet delar ännu rummet.





F4/17. Rum 401. Dörröppningen mot trapphuset. Dörrfoder fr. 1800-talets första hälft.

F4/16. Rum 401. Stangenombrott i golv och bjälklag i rummets SO-hörn med medförande skador.



Inventeringsprotokoll: Rum 402**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparesgränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-27**Hus:****Plan:****IV****Rum Nr:****402****Film Nr:** F4**Rumsfunktion**

Ursprunglig: Trapphus. Se historik

Nuvarande: Badrum (1970-tal). Under ombyggnad

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Sekundärt golvbjälklag delvis borttaget. Trossbotten av ojämna brädor (fd underlag till vindsgolv ?).
Golvnivåskillnad mellan trossbotten och dörrtrösklar för närvarande ca 30 cm
Under ombyggnad

Golvlister; typer:

Väggar: Stomme / ytmaterial: Murverk med varierande tegelfyllning, bl.a. stortegel. Puts delvis nedknackad.
Avlastningsbåge över D 402/S
Skorstensstock i SO-hörn

Golv-, bröstpanel:

Tak: Underlag, ytmaterial, ytbehandling:
Bjälklag, troligen 1700-tal. Bjälkar (18x18 cm) med profilerade underkanter

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster: Delvis igenmurad fönsternisch i östra väggen (jfr. övriga rum)
Mindre fönster infällt i övre del av fönsternischen (1970-tal)
Trapphusfönster i västra väggen

Typer: Se övriga fönster i huset (1970-tal)

Dörrar: äldre dörrkarmar och dörrfoder. Dörrar borttagna
Del av dörrfoder saknas på D 402/S

Typer; ytbehandling:**Kakelugn, eldstad:** Skorstensstock i SO-hörnet**Tekniska installationer (uppvärmning, el, vvs, mm.):** Rörstammar, genomgående i bjälklag och golv.**Övrigt (skador, inredning, mm.):**

Trätrappa mot vinden, trol. 1970-tal ?. Badrumsinredning (1970-tal) borttriven.

Skador i bjälklag och golv pga. rörstam

Eldragningar och elskåp på södra väggen.



F4/21. Rum 402. Dörröppningar mot rum 403. Golvet är nedrivet och trossbotten är synlig.

F4/19. Rum 402. Dörröppning mot rum 401. Den bortknackade putsen avslöjar murverkets lappverk. Vänster om dörren stortegel, ovanför dörröppningen en avlastningsbåge. Nedanför dörren till vänster rörstammarna.





F4/18. Rum 402. Delvis igenmurad fönsteröppning i östra väggen som har ytterligare 3 st helt igenmurade öppningar av samma typ. Badrumsinredningen är nedriven.

F6/13. Rum 402. Del av trapphuset med trapphusfönster och trappan mot vinden.



Inventeringsprotokoll: Rum 403**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparestränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-27**Hus:** **Plan:** **IV** **Rum Nr:** **403****Film Nr:** F4, F6**Rumsfunktion**

Ursprunglig: två boningsrum. Se historik

Nuvarande: Under ombyggnad

Blivande: Se ombyggnadsförslag

Golv: Brädgolv / Skurgolv på sekundärt golvbjälklag (ursprungligen brandgolv av tegel). Brädor (18-22 cm). Halva golvet slipat och fernissat / lackat. Del av golvet bortrivet mot D 403/S-2. Frisbrädor saknas. Lagningar med smalare brädor mot västra väggen. Trossbotten fylld med rivningsmassor och aska. Nuvarande nivåskillnad mellan rum 402 och 403 = ca 27 cm

Golvlister; typer: Äldre golvlister kvar på vissa partier. Stora delar saknas.

Väggar: Stomme / ytmaterial:

Tegelmurar, kalkputs. Två igenmurade fönsternischer i östra väggen. Se äldre färgsättning av putsade väggar i höjd med borttagen skiljevägg på norra väggen. Borttagen äldre skiljevägg

Golv-, bröstpanel: Borttagen bröstpanel och fönsterbänkar, norra väggen (pga. påbörjat fönsterbyte). Panelen trol. 1800-tal. Västra fönsternischen utan bröstpanel. Papperstapeter i västra halvan av rummet (1970-tal ?). Andra halvan målad med plastfärg.

Tak: Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Takbjälklag. Bjälkar profilerade i nederkanter (H 17 x B 18 cm). Bjälklag och takpanel (brädor) renskrapade. Spikspår i bjälkar (äldre taktäckning). Avväxling i bjälklag över spiskåpa

Lister; typ, ytbehandling:

Fönster: Två st. igenmurade fönsternischer i östra väggen (jfr. östra väggen i rum 401-402) Påbörjat fönsterbyte i norra väggen. Bröstpanel och fönsterbänkar nedtagna. Ny inmurning för fönsterkarmar, skador på fönstersmygar.

Typer: Se övriga fönster i huset

Dörrar: Dörr 403/S-1 borttagen för ombyggnad., djup karmnisch mellan rum 402 och 403. Äldre dörrfoder kring båda dörröppningarna.

Typer; ytbehandling: Dörr D 403/S-1 av typ 1700-tal mitt till 1800-tal senare del. Andra dörren ej lokaliserad.

Kakelugn, eldstad:

Äldre rund kakelugn med järnluckor (1850-tal ?) i SO-hörn. Kakelugnshäll. Nisch, häll och kåpa efter järnspis i SV-hörn.

Tekniska installationer (uppvärmning, el, vvs, mm.): Allt borttaget.

Övrigt (skador, inredning, mm.): Skador i brädgolven, delar saknas, delar utbytta. Skador i kakelugns och spishällar. Skador i de norra fönsternischerna pga. påbörjat fönsterbyte. Nedmonterad bröstpanel och fönsterbänkar, skador ? Skiljevägg borttagen.



F4/24. Rum 403. Troligen mot slutet av 1800-talet delades rummet i två rum genom en kloasongvägg. Skiljeväggen avlägsnades nyligen. Kakelugnen är troligen fr. 1800-talets mitt. Till dörröppningen hör en dörr av 1600-tals typ.

F6/8. Där skåpet står fanns en järnspis som troligen tillkom i samband med rumsdelningen. Dörren är av en typ som infördes mellan 1820 och 1850.





F4/26. Rum 403. Dörröppningarna i södra väggen. Skiljeväggen var uppsatt mellan dörrarna.

F6/6. Rum 403. Fönsterbyte påbörjades på ett olämpligt sätt med stora skador som följde. Bröstpanel och fönsterbänk är borttagna medan fönstersmygarna har angripits med ny murad fönsteromfattning.



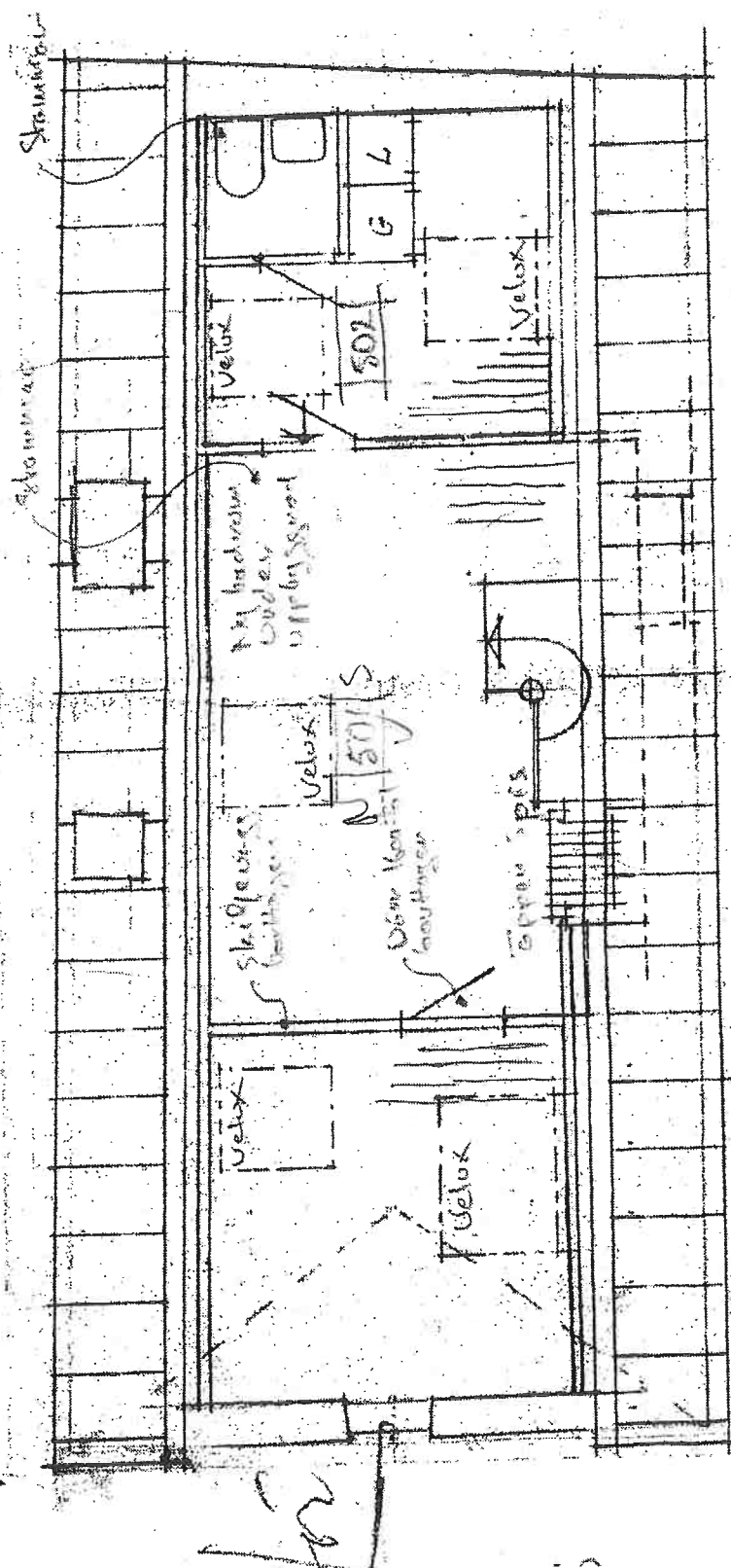


F6/9. Rum 403. Takbjälklagen har bjälkar med profilering i nedre kanter och bär brädtak. De flesta takbjälklagen i huset övertäcktes så småningom med paneltak och gipstak.

F6/3. Norra väggen i husets gavel. Nyinsatta fönster och nedmonterad bröstpanel.



Plan V



VINDSVÅNING

Inventeringsprotokoll: Rum 501-502**Fastighet:** Alcmene 2. Sven Vintapparestränd, Stockholm**Invent. Datum:** 02-08-27**Hus:****Plan:****V****Rum Nr:****501-502****Film Nr:** F6**Rumsfunktion****Ursprunglig:** Vind. Ombyggd på 1970-talet till bostad.**Nuvarande:** Bostad. Under ombyggnad**Blivande:** Se ombyggnadsförslag**Golv:** Reglat golv över äldre bjälklag. Isolering av glasfiberull.
Brädgolv (21 cm), furu, lackat**Golvlister; typer:****Väggar:** Stomme / ytmaterial:

Isolerat takbjälklag, spånplattor, isoleringsull

Golv-, bröstpanel:**Tak:** Underlag, ytmaterial, ytbehandling: Se väggar**Lister; typ, ytbehandling:****Fönster:** Takkupa, trol. fr. 1700-talet, gamla gångjärnsfästen fr. lastlucka. 3 st stora veluxfönster samt flera mindre.
Enloftsfönster i norra gaveln (1970-tal). Fönster i takkupa (se övriga fönster i huset)**Typer:****Dörrar:****Typer; ytbehandling:****Kakelugn, eldstad:** Öppen spis i västra delen (1970-tal)**Tekniska installationer (uppvärmning, el, vvs, mm.):** Eldragningar, VVS-installationer under ombyggnad.**Övrigt (skador, inredning, mm.):** Hela vindsvåningen inredd på 1970-talet. Uppfyller ej dagens brandkrav.
Skiljeväggar borttagna, nya väggar uppreglerade, gipsskivor nyligen uppsatta i södra rummet.
Vindstrappa fr. 1970-talet.



F6/15. Rum 501. Våningen från N: Vindsvåningen inreddes till bostad på 1970-talet och präglas helt av denna ombyggnad.

F6/18. Rum 501. Våningen mot N med fönster i norra gaveln.





F6/19. Rum 501. Våningen är under ombyggnad och ett badrum under inredning.

F6/20. Rum 501. Vindstrappans anslutning under takkupan.



UTFÖRDA ÅTGÄRDER - PROTOKOLL

Sammanfattning av nyligen utförda åtgärder – Protokoll upprättat av ägaren Mark Bartholdsson

Nödvändiga arbeten i Alcmene 2 gjorda för att kunna genomföra kompletteringar av våtrum enligt bygganmälan 2002 07 29.

BV. entréplan samt trapphus upp till första våningsplanet: Sänkt trappspindel 100 mm för att räta ut trappstegen samt fäst stegen i trappspindeln. samt i väggliv med kalkbruk. Matssons smide utförde arbetet. Lagat väggen med befintligt tegel samt komplettering med håltegel samt varmförsinkat svetsat putsnät av märket Adrinet. Tagit bort befintlig dörr under trappan i entréplan för att sätta tillbaka densamma

BV. lilla rummet: Rivit bef. väggar av lättbetong ditsatta på 70 talet.

1 våningen trapphus: 4 befintliga kalkstensplattor tillfälligt borttagna i samband med trapplagning. Nedtagit puts samt lösa tegelsten från väggarna samt lagat i densamma med hydrauliskt kalkbruk Optiroc Serpo 148 samt putsnät. Brandklassad dörrar från 1970 talet borttagna.

Lilla rummet 1 våningen: Plastmatta borttagen, vitgula foder från 1970 talet borttagna.

Stora rummet 1 våningen: Plastmatta borttagen.

Trapphus upp till 2 våningen samt andra våningen: Nedknackning av puts samt lagning. Rivit brandskyddande gipsskivor under trätrappan från 1970talet. Tagit bort karm samt brandskyddad dörr från 1970talet. Tagit bort sprucket o angripet foder runt de befintliga dörrarna in till respektive lägenhet samt sparat profilen på fodret för eventuell nytillverkning.

Lilla rummet 2 våningen: Tagit bort plastmatta samt spånskivor på golvet och under låg intakt brädgolv från ca. 1890. Tagit bort hel kalkstensplatta vid kakelugnen och under låg 4 st kalkstensplattor i original från trägolvet tillblivelse 1890.

Trapphus upp till 3 våningen: Nedknackat puts.

Trapphus 3 våningen: Rivit ut gamla badrummet från 1970 talet samt bilat bort betongplattan. Tagit bort plastmatta samt undergolv i form av golvspånskivor från 1970 talet i hallen framför badrummet samt tagit upp plankgolv för att återanvända samt tagit bort fyllningen under där näver låg som skydd under hela golvytan. Lagat en avhuggen stock provisorisk med 45x 120 virke.

Lilla rummet 3 våningen: Tagit bort plastmatta samt spis o kyl samt rivit inredning i skafferiet från 1970 talet. Tagit bort dörr från 1970 talet in till skafferiet.

Stora rummet 3 våningen: Rivit gipsvägg mellan rummen samt lyft på golvet vid ingången till rummet. Tagit bort o sparad den gamla angripna fönsterkarmen samt murat upp sten med kalkbruk istället för den gamla karmen.

Vind 4 våningen: Rivit befintligt badrum från 1970 talet. Rivit gipsvägg från 1970 talet med dörr från 1600 talet och gångjärn från 1990. Dörren är sparad! Rivit platsbyggda förvaringsfack lägst ned utmed hela golvet från 1970 talet Gjort nytt hål i gipsvägg från 1970 talet. Reglat upp o förberett för ett nytt våtrum. Klätt in lilla rummet med gips under finns spånskivor.

KÄLLOR:

- Angående ombyggnad av Alcmene 2.* Stockholms Stadsmuseum. Mandén-Örn, Kerstin, 1979.
- Anmälan om slutfört arbete: Grundförstärkning.* Stadsbyggnadskontoret. 1987.
- Arkeologisk rapport. Alcmene 2.* Stockholms Stadsmuseum. Söderlund, Kerstin., 1987.
- Besiktningsprotokoll och fotodokumentation avseende grundförstärkningsarbete i kv Tritonia 3.* Avser eventuella påförda skador på Alcmene 2. Bergsäker. 1990.
- Besiktningsprotokoll och fotodokumentation* utförda efter VA-arbeten. Kvarteren Alcmene. Ansvarsbesiktning AB. 1992.
- Besiktnings protokoll med tillhörande ritning. Avvägning av sättning i kvarteren Alcmene 1 och 2.* Mats Björk Konstruktion AB. 1998.
- Byggnadslovansökan avseende: Ny- eller ändring i VA-installationer.* Stockholms fastighetskontor. 1979.
- Byggnadslovansökan avseende: Fasadrenovering, nyputsning och avfärgning i kv. Alcmene 2.* Stockholms fastighetskontor. 1987.
- Byggnadslovansökan avseende: Grundförstärkning i kv. Alcmene 2.* Stockholms fastighetskontor. 1987.
- Byggnadslovansökan med bilagor avseende: Grundförstärkning i kv. Alcmene 2.* AB Grundförstärkning. 1987.
- Fasadbesiktning Alcmene 2.* Stockholms Stadsmuseum. Bengtsson, Lars, 1979.
- Förslag till ombyggnad av bostadshus.* Kv. Alcmene 2. 29-05-2002
- Försäkringsbrev, 1758, 1812, 1838, 1871, 1875, 1913, 1928 och 1970..* Stockholms brandförsäkringskontor.
- Gamla Stan. Bevarande och upprustning – råd och riktlinjer.* Stockholms byggnadsnämnd. 1978.
- Grundförstärkningsbehov i kv. Alcmene och Galatea.* Kallelse till överläggningar. Stockholms fastighetskontor. 1985.
- Josephson, Ragnar. 1916. *Borgarhus i gamla Stockholm.*
- Kortfattad teknisk beskrivning avseende partiell grundförstärkning av byggnaden inom fastigheten Alcmene 2.* Stockholms fastighetsförenings serviceaktiebolag. 1987.
- Relationsritning, VVS.* Kv. Alcmene 2. Ronny Olsson – VVS-konsult. 1981.
- Skrivelse angående: Vattenläckage i källarmurarna.* Stockholms Stadsmuseum. Lindhagen, Suzanne. 1993.
- Paketbesked för kvarteren Galatea, Alcmene, Amphitryon och Iphigenia.* Stockholms fastighetskontor. 1978.
- Relationsritningar- Kv. Alcmene 2.* Bentele & Co. 1979..
- Skrivelse avseende tillstånd för schaktning inom kv. Alcmene 2.* Stockholms Stadsmuseum. Söderlund, Kerstin, 1987.
- Tjänsteutlåtande. Angående ombyggnad av två-bostadshus på fastigheten Alcmene 2.* Stockholms Stadsbyggnadskontoret. 1980.
- Översiktsbeskrivning av VA-installation. Ombyggnadsanmälan renovering och ombyggnad av 2 st bostadslägenheter i huset.* Kv. Alcmene 2. Stockholmss fastighetskontor. 1985 ???.
- Översiktlig geoteknisk utredning.* Kv. Alcmene 2. Jacobson & Widmark. 1979.
- Översiktlig utredning om grundläggningsförhållandena i Gamla Stan.* Stockholms fastighetskontor. 1985.